



MUNICIPIUL SUCEAVA  
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224  
[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)  
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Direcția generală Arhitect-șef  
Direcția urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru și administrativ  
Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru și fond funciar

Nr. 33510 din 22.08.2024

## REZULTATUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

în etapa elaborării propunerilor PUZ cu Regulament de urbanism aferent în baza unui aviz de oportunitate pentru **construire Centru socio-medical destinat îngrijirilor paleative geriatrice și de urgență, sistematizare verticală, amenajare exterioară, împrejmuire și racorduri/branșamente și reglementarea juridică a suprafeței de teren afectate de rețeaua stradală propusă conform PUZ “Intrare E85 în Municipiul Suceava” aprobat prin HCL nr. 313 din 29.09.2005**, pe teren proprietate privată și teren proprietatea Municipiului Suceava

**Argumentare:** Elaborarea propunerilor documentației de urbanism Plan urbanistic zonal cu Regulament de urbanism aferent în baza unui aviz de oportunitate pentru **construire Centru socio-medical destinat îngrijirilor paleative geriatrice și de urgență, sistematizare verticală, amenajare exterioară, împrejmuire și racorduri/branșamente și reglementarea juridică a suprafeței de teren afectate de rețeaua stradală propusă conform PUZ “Intrare E85 în Municipiul Suceava” aprobat prin HCL nr. 313 din 29.09.2005**, pe teren proprietate privată și teren proprietatea Municipiului Suceava, inițiatori POLARIS CAFE S.R.L.

**Amplasament:** pe teren proprietate privată și teren proprietatea Municipiului Suceava în suprafață totală de 21004 mp, identic cu parcelele cadastrale nr. 55015 (668mp), nr. 52216 (336mp), nr. 56162 (12500mp), nr. 43451 (2500mp), nr. 43450 (2500mp) și nr. 43415 (2500mp), situate în intravilanul municipiului Suceava pe b-dul 1 Decembrie 1918, f.n.

Publicul a fost invitat să consulte documentele privind elaborarea propunerilor Planului urbanistic zonal și să transmită observații referitoare la PUZ pentru **construire Centru socio-medical destinat îngrijirilor paleative geriatrice și de urgență, sistematizare verticală, amenajare exterioară, împrejmuire și racorduri/branșamente și reglementarea juridică a suprafeței de teren afectate de rețeaua stradală propusă conform PUZ “Intrare E85 în Municipiul Suceava” aprobat prin HCL nr. 313 din 29.09.2005**, pe teren proprietate privată și teren proprietatea Municipiului Suceava, în perioada 24.05.2024 – 17.06.2024.

În acest sens, anunțul privind elaborarea PUZ a fost publicat pe site-ul [www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro) la secțiunea “Anunțuri”, a fost afișat în holul principal de la parterul Primăriei municipiului Suceava și a fost afișat pe 2(două) panouri montate în zona amplasamentului aflat în discuție.

Deasemenea, anunțul privind elaborarea propunerilor PUZ a fost publicat pe pagina oficială Facebook și Instagram a Primăriei municipiului Suceava și pe aplicația mobilă Suceava City App.

În perioada stabilită prin anunț pentru consultarea și informarea publicului din etapa elaborării propunerilor PUZ, la Primăria municipiului Suceava au fost înregistrate observații/obiecțiuni/proponeri la documentația supusă informării și consultării publice.

În rezumat, acestea au făcut referire în principal la: suprafețele de teren afectate de rețeaua stradală propusă în PUZ-E85, rețele de utilități edilitare, dezvoltarea rețelei stradale la adresa din municipiul Suceava, b-dul 1 Decembrie 1918, f.n.

Inițiatorul PUZ a fost notificat în legătura cu obiecțiunile/observațiile/proponerile primite.

Ca urmare, inițiatorul PUZ a depus la Primăria municipiului Suceava răspunsurile argumentate.

Răspunsurile argumentate ale inițiatorului PUZ depuse la Primăria municipiului Suceava, au fost transmise în scris persoanei care au formulat observații/obiecțiuni/proponeri.