

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SUCEAVA

PROCES VERBAL
încheiat astăzi 22 februarie 2007

D-na. Mandache – președintele de ședință declară deschise lucrările ședinței ordinare a Consiliul Local al municipiului Suceava convocat în baza Dispoziției Primarului nr. 667/16.02.2007, pentru data de 22.02.2007, ora 14,⁰⁰ în sala de ședințe a Consiliului Local al municipiului Suceava și informează că sunt prezenți 19 consilieri locali din numărul total de 21 de consilieri în funcție, lipsesc motivat: d-na Elena Oanea, d-na Gabriela Crețeanu și d-na Cristina Iordăchel.

La ședință participă: dl. Primar Ion Lungu, dl. Secretar Ioan Ciutac, directori : dl Mihai Jitariuc, dl. Marian Andronache, dl. Viorel Horodenciuc, dl. Paul Ifimie – șef Serviciu contencios administrativ juridic , d-na Violeta Bujorean – șef Serviciu acte administrative relații publice, circulația și păstrarea documentelor, dl. Hanceriuc Mihai – șef Serviciu asociații de proprietari, d-na Cerasela Prelipceanu – șef Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului, d-ra Margareta Isăilă – șef Serviciu patrimoniu, d-na Lorena Mureșan – șef Serv. evidența și administrarea imobilelor de locuit, dl. Doru Constantin – șef Serviciu investiții.

Invitați : dl. Sava Mircea – director S.C. FAJOS S.R.L.

Din partea mass-media participă: dl. Cosmin Omega - Monitorul de Suceava, dl. Valentin Adomnicăi - Crai Nou, dl Mihai Chira – Crai Nou, d-ra Oana Șlemco - Evenimentul de Iași și dl. Dan Coman - Monitorul de Suceava.

D-na Mandache - prezintă ordinea de zi a ședinței și o supune la vot :

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței Consiliului Local din data de 31.01.2007;
2. Proiect de hotărâre privind constatarea încetării mandatului de consilier local al d-lui Simion Botezatu și declararea ca fiind vacant a locului ocupat de acesta în Consiliul Local al municipiului Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al municipiului Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;
4. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 293/29.09.2005 privind asocierea Consiliului Local al municipiului Suceava cu Consiliul Județean Suceava în vederea implementării Proiectului „Sistem ecologic integrat de management a deșeurilor municipale – înființarea a două depozite ecologice cu infrastructura aferentă din Fonduri de Coeziune, pe teritoriul județului Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;
5. Proiect de hotărâre privind anularea penalităților aferente debitelor achitate către asociațiile de proprietari privind consumul de energie termică de un număr de 15 familii - inițiator Primarul municipiului Suceava;
6. Proiect de hotărâre privind vânzarea a 2 apartamente situate în blocurile construite din fondurile statului, aflate în administrarea Consiliului Local al municipiului Suceava, către titularii contractelor de închiriere, în condițiile impuse de Decretul Lege nr. 61/1990, republicat și a Legii nr. 85/1992, republicată - inițiator Primarul municipiului Suceava;

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții „Bloc nr. 20 din Ansamblul de locuințe Obcini IB Suceava” - inițiator Primarul municipiului Suceava;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții „Bloc nr. 21 din Ansamblul de locuințe Obcini IB Suceava” - inițiator Primarul municipiului Suceava;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții „Bloc nr. 22 din Ansamblul de locuințe Obcini IB Suceava” - inițiator Primarul municipiului Suceava;
10. Proiect de hotărâre privind înființarea Biroului protecția mediului- inițiator Primarul municipiului Suceava;
11. Proiect de hotărâre privind actualizarea structurii de personal a Direcției Domeniului Public - inițiator Primarul municipiului Suceava;
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului și structurii personalului nedidactic pentru Școala cu clasele I – VIII „Miron Costin” Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea de principiu a asocierii Consiliului Local al municipiului Suceava cu Consiliul Județean Suceava în vederea accesării Fondurilor Structurale pentru realizarea obiectivului de investiții ”Reabilitarea Cetății de Scaun a Suceavei și a zonei de protecție a acesteia - inițiator Primarul municipiului Suceava;
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor documentații de urbanism (P.U.D.)- inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;
15. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unor parcele de teren ce aparțin domeniului public și privat al municipiului pentru amplasarea unor mijloace publicitare - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;
16. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită a unei parcele de teren ce aparține domeniului public al municipiului Suceava către Inspectoratul Județean de Poliție Suceava - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea intrării în legalitate până la data de 30.06.2007 a unui număr de șasesprezece garaje construite pe terenul municipiului Suceava – domeniul privat - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;
18. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la HCL nr. 334/27.11.2006 - inițiator Primarul municipiului Suceava;
19. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 265/31.08.2005 - inițiator Primarul municipiului Suceava;
20. Proiect de hotărâre privind asocierea între Municipiul Suceava și S.C. FAJOS S.R.L. București - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;
21. Proiect de hotărâre privind asocierea între Municipiul Suceava și S.C. ROCAST NORD S.R.L. Suceava - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu aparținând domeniului public al municipiului Suceava situat în incinta Colegiului Național „Mihai Eminescu” Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu aparținând domeniului public al municipiului Suceava situat în incinta Școlii cu clasele I-VIII nr.9 „Ion Creangă” - inițiator Primarul municipiului Suceava;
24. Proiect de hotărâre privind stabilirea condițiilor de organizare a licitației pentru închirierea unei parcele de teren situate în municipiul Suceava, B-dul Ana Ipătescu fn. - inițiator Primarul municipiului Suceava;
25. Proiect de hotărâre privind stabilirea condițiilor de organizare a licitației pentru închirierea a opt parcele de teren situate în Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;
26. Proiect de hotărâre privind stabilirea prețului pentru concesionarea fără licitație publică a unor parcele de teren în municipiul Suceava, str. Zamca nr. 23, bl. 64 - inițiator Primarul municipiului Suceava;
27. Proiect de hotărâre privind acordarea unei servituți de trecere pe teren proprietate privată a municipiului Suceava d-lui Buchidău Viorel - inițiator Primarul municipiului Suceava;
28. Cererea de concediu a d-nei Viceprimar Angela Zarojanu, înregistrată la Consiliul Local al municipiului Suceava sub nr. 43/14.02.2007;
29. Informarea Poliției Comunitare a municipiului Suceava înregistrată la Consiliul Local al municipiului Suceava sub nr. 51/19.02.2007;
30. Diverse.

VOT : DA – 16

ABȚ- 2

PUNCTUL 1 Aprobarea procesului verbal al ședinței Consiliului Local din data de 31.01.2007;

Comisiile de specialitate au avizat favorabil procesul verbal, **Comisia de urbanism** – discuții în plen.

DI Donțu menționează că precizările din ședința trecută referitoare la Parcul Areni vizau Parcul Areni – Universitate.

DI Iordache solicită să se menționeze faptul că punctul 16 de pe ordinea de zi se referă la Inspectoratul Județean de Poliție.

DI Bilius propune să fie învoit începând cu ora 16.⁰⁰.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței din data de 31.01.2007:

VOT : DA, unanimitate

PUNCTUL 2 Proiect de hotărâre privind constatarea încetării mandatului de consilier local al d-lui Simion Botezatu și declararea ca fiind vacant a locului ocupat de acesta în Consiliul Local al municipiului Suceava.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil procesul verbal, **Comisia de urbanism** – discuții în plen.

DI Iordache precizează că prezența tuturor consilierilor locali desemnați de Partidul Social Democrat este necesară și solicită să se facă toate demersurile pentru validarea următorului membru supleant de pe listele PSD în locul d-lui Botezatu.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT : DA, unanimitate

Hotărârea a fost adoptată.

DI Secretar precizează că dată fiind componența actuală a Consiliului Local, proiectele de hotărâri care necesită votul majorității presupun 11 voturi, iar cele care necesită 2/3 presupun 14 voturi.

PUNCTUL 3 Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al municipiului Suceava.

DI Primar precizează că a inițiat acest proiect de hotărâre ca urmare a modificărilor Legii nr. 215/2001.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil procesul verbal, **Comisia de urbanism** – discuții în plen.

DI Donțu precizează că rolul acestui regulament este tocmai clarificarea chestiunilor neclare prevăzute de lege și propune în acest sens un amendament, astfel introducerea alin.2 la art.147 cu următorul conținut:

„Interdicțiile prevăzute de prezentul Regulament nu se referă la persoanele juridice cu care consilierul local are relații de muncă”.

DI Barbă consideră că Regulamentul trebuie parcurs pe capitole pentru ca toți consilierii locali să poată veni cu propuneri pentru a găsi soluția optimă pentru acest Regulament de organizare și funcționare a Consiliului Local al municipiului Suceava.

DI Iosub precizează că grupul consilierilor PSD a venit cu propuneri din timp, în situația în care dezbaterile au avut loc cu 4 luni în urmă.

DI Cașu consideră că la art. 25(3) eliberarea din funcție a viceprimarilor ar trebui să se facă tot cu votul majorității simple și întreabă de ce art 18(2) prevede faptul că se aplică după alegerea autorităților administrației locale din anul 2008. De asemenea solicită potrivit art.58(4) și (5) ca procesele verbale ale ședințelor să poarte și semnătura președintelui de ședință. În ceea ce privește ar. 63(1) propune ca înscrierile la cuvânt să se facă prin ridicarea mâinii și apoi să se dea cuvântul strict în această ordine.

DI Secretar precizează că aplicabilitatea acestui regulament începând cu 2008 este reglementată de lege.

DI Cașu propune următoarele amendamente:

- art.18(1) inserarea sintagmei „fără a avea drept de vot”, astfel va avea următorul conținut: „Pe durata exercitării mandatului, viceprimarii își păstrează statutul de consilier local, **fără a avea drept de vot** și fără a beneficia de indemnizația aferentă acestui statut”.

- art.60 – eliminarea alin. 4, rămânând valabil alin.6

- art.70(2) – eliminarea sintagmei „de îndată”, iar acest articol va avea următorul conținut: „Proiectele de hotărâri se aduc la cunoștință consilierilor, cu indicarea comisiilor cărora le-au fost trimise spre avizare și cu invitația de a formula și depune amendamente”.

- art. 127 și 128 – înlocuirea sitagmei „consilier local / consilieri locali” cu „ales local / aleși locali”.

D-na Săndulescu propune următoarele amendamente:

- eliminarea art. 59(8) – „Informații cu privire la modul în care au votat consilierii, pot fi date numai de către Secretarul municipiului în cazul în care sunt formulate cereri justificate”.

- eliminarea din cadrul art.60 a alin.5 și a alin.7, respectiv:

“(5) Ordinea de zi va fi stabilită obligatoriu după următoarea structură:

a) Procesele verbale;

b) Proiecte referitoare la buget;

c) Proiecte referitoare la urbanism;

d) Proiecte referitoare la servicii;

e) Proiecte referitoare la învățământ, sănătate, cultură, tineret;

f) Diverse;

(7) Proiectele de hotărâri înscrise pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local nu pot fi dezbătute dacă nu sunt însoțite de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului , care este elaborat în termen de 30 de zile de la înregistrarea proiectului, precum și de raportul Comisiei de specialitate a Consiliului elaborat cu cel puțin 2 zile înainte de ședință cu excepția cazurilor prevăzute la art.56 alin. (2) și (4);”

- eliminarea orei din cadrul art.61 care va avea următorul conținut: ” Ședințele ordinare ale Consiliului local se vor desfășura de regulă în ultima zi de joi din lună”.

- eliminarea art. 65(3) “Se interzic convorbirile telefonice în timpul ședințelor de Consiliu”.

- eliminarea art.68(4) “Proiectele de hotărâri cu conținut multiplu vor fi discutate și aprobate pe articole”.

DI Donțu propune eliminarea art. 115, respectiv “Aleșii locali care folosesc mijloacele de transport în comun ale SC TPL SA Suceava, pentru a se deplasa la ședințele Consiliului Local sau ale Comisiilor de specialitate beneficiază de gratuitatea transportului legitimându-se cu legitimația de consilier”.

DI Iordache precizează că propunerile PSD au avut drept scop optimizarea desfășurării activității în cadrul Consiliului Local al municipiului Suceava și susține menținerea interzicerii convorbirilor telefonice în timpul ședințelor.

Se supun la vot amendamentele propuse

1. Amendamentul propus de dl. Donțu, respectiv introducerea art. 147(2) care să aibă următorul conținut : „Interdicțiile prevăzute de prezentul Regulament nu se referă la persoanele juridice cu care consilierul local are relații de muncă”.

VOT: DA – 16

ABȚ- 2

Amendamentul a fost aprobat.

2. Amendamentul propus de dl Cașu, respectiv art.18(1) inserarea sintagmei „fără a avea drept de vot”, astfel va avea următorul conținut: „Pe durata exercitării mandatului, viceprimarii își păstrează statutul de consilier local, fără a avea drept de vot și fără a beneficia de indemnizația aferentă acestui statut”.

VOT: DA – 16

ABȚ- 2

Amendamentul a fost aprobat.

3. Amendamentul propus de dl Cașu, respectiv eliminarea alin. 4 din cadrul art.60, rămânând valabil alin.6

VOT: DA – 14

ABȚ- 4

Amendamentul a fost aprobat.

4. Amendamentul propus de dl Cașu, respectiv eliminarea sintagmei „de îndată”, din cadrul art. 70(2), care va avea următorul conținut: „Proiectele de hotărâri se aduc la cunoștință consilierilor, cu indicarea comisiilor cărora le-au fost trimise spre avizare și cu invitația de a formula și depune amendamente”.

VOT: DA – 15

ABȚ- 3

Amendamentul a fost aprobat.

5. Amendamentul propus de dl Cașu - înlocuirea sitagmei „consilier local / consilieri locali” cu „ales local / aleși locali” din cadrul art. 127 și art. 128.

VOT: DA – 16

ABȚ- 2

Amendamentul a fost aprobat.

6. Amendamentul propus de d-na Săndulescu eliminarea art. 59(8) – „Informații cu privire la modul în care au votat consilierii, pot fi date numai de către Secretarul municipiului în cazul în care sunt formulate cereri justificate”.

VOT: DA – 11

NU - 6

ABȚ- 1

Amendamentul a fost aprobat.

7. Amendamentul propus de d-na Săndulescu eliminarea din cadrul art.60 a alin.5 și a alin.7, respectiv:

“(5) Ordinea de zi va fi stabilită obligatoriu după următoarea structură:

- g) Procesele verbale;
- h) Proiecte referitoare la buget;
- i) Proiecte referitoare la urbanism;
- j) Proiecte referitoare la servicii;
- k) Proiecte referitoare la învățământ, sănătate, cultură, tineret;
- l) Diverse;

(7) Proiectele de hotărâri înscrise pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local nu pot fi dezbătute dacă nu sunt însoțite de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, care este elaborat în termen de 30 de zile de la înregistrarea proiectului, precum și de raportul Comisiei de specialitate a Consiliului elaborat cu cel puțin 2 zile înainte de ședință cu excepția cazurilor prevăzute la art.56 alin. (2) și (4);”

VOT: DA – 9

NU - 6

ABȚ-3

Amendamentul **nu** a fost aprobat.

8. Amendamentul propus de d-na Săndulescu, respectiv eliminarea orei din cadrul art.61 care va avea următorul conținut: ” Ședințele ordinare ale Consiliului local se vor desfășura de regulă în ultima zi de joi din lună”.

VOT: DA – 10

NU - 5

ABȚ-3

Amendamentul a fost aprobat.

9. Amendamentul propus de d-na Săndulescu eliminarea art. 65(3) “Se interzic convorbirile telefonice în timpul ședințelor de Consiliu”.

VOT: DA – 7

NU - 6

ABȚ-5

Amendamentul **nu** a fost aprobat.

10. Amendamentul propus de d-na Săndulescu, respectiv eliminarea art.68(4): “Proiectele de hotărâri cu conținut multiplu vor fi discutate și aprobate pe articole”.

VOT: DA – 7

NU - 5

ABȚ-6

Amendamentul **nu** a fost aprobat.

11. Amendamentul propus de dl. Donțu, respectiv eliminarea art.115 -“Aleșii locali care folosesc mijloacele de transport în comun ale SC TPL SA Suceava, pentru a se deplasa la ședințele Consiliului Local sau ale Comisiilor de specialitate beneficiază de gratuitatea transportului legitimându-se cu legitimația de consilier”.

VOT: DA – 15

NU - 2

ABȚ- 1

Amendamentul a fost aprobat.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele votate

VOT: DA – 16

ABȚ- 2

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 4 Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 293/29.09.2005 privind asocierea Consiliului Local al municipiului Suceava cu Consiliul Județean Suceava în vederea implementării Proiectului „Sistem ecologic integrat de management a deșeurilor municipale – înființarea a două depozite ecologice cu infrastructura aferentă din Fonduri de Coeziune, pe teritoriul județului Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că această modificare a HCL nr. 293/2005 este una de formă cerută de Ministerul Mediului.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism** – discuții în plen.

DI Jitariu întreabă dacă această asociere se face cu toate consiliile locale implicate și propune preluarea anexei Consiliului Județean ca anexă la hotărârea Consiliului Local.

DI Primar precizează că acest proiect este unul unitar și oferă posibilitatea dezvoltării municipiului Suceava.

Se supune la vot proiectul de hotărâre

VOT: DA – 18

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 5 Proiect de hotărâre privind anularea penalităților aferente debitelor achitate către asociațiile de proprietari privind consumul de energie termică de un număr de 15 familii - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism** – discuții în plen.

DI Primar precizează că toate aceste situații cuprinse în acest proiect de hotărâre reprezintă cazuri sociale și au fost alese pe baza anchetelor sociale întocmite, astfel încât aceste anulări de penalități reprezintă o formă de sprijin.

DI Barbă propune să se trimită răspuns în termenul prevăzut de lege persoanelor care au făcut solicitări în acest sens și cărora nu li s-au aprobat.

Se supune la vot proiectul de hotărâre

VOT: DA – 17

ABȚ- 1

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 6 Proiect de hotărâre privind vânzarea a 2 apartamente situate în blocurile construite din fondurile statului, aflate în administrarea Consiliului Local al municipiului Suceava, către titularii contractelor de închiriere, în condițiile impuse de Decretul Lege nr. 61/1990, republicat și a Legii nr. 85/1992, republicată - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, Comisia de urbanism – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre

VOT: DA – 18

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 7 Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții „Bloc nr. 20 din Ansamblul de locuințe Obcini IB Suceava” - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că atât acest proiect de hotărâre cât și următoarele două sunt de fapt continuări ale hotărârilor luate de Consiliul Local în luna decembrie a anului trecut. Licitația urmează a se desfășura în data de 23.02.2007, iar cu banii încasați vor fi terminate aceste blocuri.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, Comisia de urbanism – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre

VOT: DA – 18

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 8 Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții „Bloc nr. 21 din Ansamblul de locuințe Obcini IB Suceava” - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, Comisia de urbanism – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre

VOT: DA – 18

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 9 Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții „Bloc nr. 22 din Ansamblul de locuințe Obcini IB Suceava” - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism** – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre

VOT: DA – 18

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 10 Proiect de hotărâre privind înființarea Biroului protecția mediului- inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar menționează că a inițiat acest proiect de hotărâre dat fiind faptul că noua politică de mediu impune înființarea unui compartiment distinct de protecție a mediului.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism** – discuții în plen.

DI Cașu propune urgentarea înființării Consiliului Consultativ.

Se supune la vot proiectul de hotărâre

VOT: DA – 18

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 11 Proiect de hotărâre privind actualizarea structurii de personal a Direcției Domeniului Public - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar menționează că structura de personal a Direcției Domeniului Public a suferit modificări ca urmare a introducerii taxei de salubritate.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism** – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre

VOT: DA – 17

ABȚ - 1

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 12 Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului și structurii personalului nedidactic pentru Școala cu clasele I – VIII „Miron Costin” Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar menționează că modificările propuse vizează buna funcționare a sălii de sport, respectiv asigurarea necesarului de femei de serviciu și de muncitori pentru întreținerea centralei proprii.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism** și **Comisia de servicii** – discuții în plen.

DI Cașu întreabă de ce în adresa școlii se solicită un alt număr de angajați.

DI Primar precizează că cererea școlii prevede un număr mai mare de angajați deoarece îi include pe cei deja angajați.

Se supune la vot proiectul de hotărâre

VOT: DA – 18

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 13 Proiect de hotărâre privind aprobarea de principiu a asocierii Consiliului Local al municipiului Suceava cu Consiliul Județean Suceava în vederea accesării Fondurilor Structurale pentru realizarea obiectivului de investiții ”Reabilitarea Cetății de Scaun a Suceavei și a zonei de protecție a acesteia - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că Cetatea de Scaun a Sucevei reprezintă un obiectiv de importanță majoră pentru municipiul Suceava, iar reabilitarea acestui obiectiv reprezintă o prioritate.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism**– discuții în plen.

DI Iordache ridică problema sit-ului din centrul municipiului Suceava și propune introducerea sit-ului în acest contract de asociere cu Consiliul Județean.

DI Primar precizează că în acest caz este o situație de blocaj, dat fiind faptul că problema sit-ului din centrul Sucevei face obiectul unei acțiuni aflată pe rolul instanței de judecată.

Se supune la vot proiectul de hotărâre

VOT: DA – 17

NU - 1

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 14 Proiect de hotărâre privind aprobarea unor documentații de urbanism (P.U.D.)- inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

D-na Săndulescu propune votarea pe articole a acestui proiect de hotărâre.

VOT: DA – 14

NU - 1

ABȚ- 3

Amendamentul **nu** a fost aprobat.

Se supune la vot proiectul de hotărâre

VOT: DA – 14

NU - 1

ABȚ– 3

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 15 Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unor parcele de teren ce aparțin domeniului public și privat al municipiului pentru amplasarea unor mijloace publicitare - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;

DI Primar precizează că activitatea de panotaj la nivelul municipiului Suceava trebuie deblocată.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

DI Donțu întreabă de ce aceste abordări publicitare nu se desfășoară după aprobarea Studiului de specialitate.

DI Steiciuc precizează că Studiul de specialitate privește activitatea de panotaj din zona centrului municipiului Suceava, iar aceste cereri sunt înafara acestei zone.

DI Iosub întreabă dacă panourile publicitare „Selgros” au fost amplasate cu aprobarea Poliției Rutiere, dat fiind faptul că împiedică vizibilitatea semnelor de circulație din zonă.

D-na Prelipcean menționează faptul că toate panourile publicitare au avut acordul Poliției, iar în cazul amenajărilor de panouri care nu sunt supuse aprobării Consiliului Local, pentru acestea se percepe taxă forfetară.

DI Jitariuc precizează că va întreprinde verificările necesare, iar dacă nu au avut avizul Poliției, panourile vor fi desființate, iar proprietarii vor fi sancționați de Disciplina în construcții.

DI Primar precizează că va fi întocmită o informare cu privire la acest fapt.

DI Bosancu propune ca acțiunea de desființare a panourilor amplasate ilegal să se desfășoare cât mai repede.

DI Donțu atrage atenția asupra existenței unui panou publicitar în zona Casei Culturii, care este amplasat pe spațiul verde.

DI Primar precizează că toate aceste situații vor fi verificate și vor fi luate măsurile ce se impun.

Se supune la vot proiectul de hotărâre

VOT: DA – 6

NU - 4

ABȚ– 8

Hotărârea nu a fost adoptată.

PUNCTUL 16 Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită a unei parcele de teren ce aparține domeniului public al municipiului Suceava către Inspectoratul Județean de Poliție Suceava - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;

DI Primar precizează că acest spațiu a fost soliciat de Inspectoratul de Poliție pentru amenajarea unei parcări.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

DI Donțu propune ca strategie de viitor identificarea de noi locații care să fie transformate în locuri de parcare.

DI Primar precizează faptul că problema identificării de terenuri pentru amenajarea de noi locuri de parcare reprezintă o prioritate pentru municipalitate, fiind un proiect în curs de derulare.

DI Iordache propune ca în certificatul de urbanism și în autorizația de construire să fie stipulată condiția menținerii arborilor.

DI Barbă propune amenajarea de mai multe locuri de parcare care să fie și la dispoziția cetățenilor.

DI Iosub ridică problema legalității amplasării de panouri cu mențiunea „Rezervat” în fața sediului societăților comerciale.

DI Primar precizează că prin Consiliul Local s-a aprobat amplasarea de asemenea panouri pentru bănci și societăți de asigurări.

DI Cosmulese solicită aprobarea de asemenea panouri pentru punctul de lucru al SC Omniasig din cartierul Obcini.

Se supune la vot proiectul de hotărâre

VOT: DA – 15

ABȚ– 3

Hotărârea a fost adoptată.

Se supune la vot propunerea de învoire a d-lui Bilius

VOT: DA, unanimitate

Sunt prezenți 17 consilieri locali.

Pauză 5 minute.

Se reiau lucrările ședinței.

PUNCTUL 17 Proiect de hotărâre privind aprobarea intrării în legalitate până la data de 30.06.2007 a unui număr de șasesprezece garaje construite pe terenul municipiului Suceava – domeniul privat - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;

DI Primar precizează că acest proiect de hotărâre se adresează persoanelor care au întârziat cu autorizarea garajelor deja construite, dat fiind faptul că acest proces trebuie încheiat.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism** – discuții în plen.

DI Barbă propune referitor la regimul juridic al terenurilor ca acestea să fie alocate prin închiriere.

DI Secretar precizează că singura posibilitate în acest caz este superficia, deoarece închirierea se face prin licitație și pentru terenuri libere de sarcini.

Se supune la vot proiectul de hotărâre

VOT: DA – 14

ABȚ– 3

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 18 Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la HCL nr. 334/27.11.2006 - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că acest proiect de hotărâre se referă la corectarea anexei HCL nr.334/27.11.2006 privind înaintarea către Guvernul României a propunerii de emitere a unei hotărâri de Guvern privind trecerea unor suprafețe de teren situate în municipiul Suceava, județul Suceava, din proprietatea statului român- domeniul public și administrarea Direcției Silvice Suceava, în proprietatea municipiului Suceava și administrarea Consiliului Local al Municipiului Suceava.

Se supune la vot proiectul de hotărâre

VOT: DA – 16

ABȚ– 1

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 19 Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 265/31.08.2005 - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că acest proiect are ca scop modificarea și completarea HCL nr. 265/2004 privind aprobarea listei spațiilor proprietate privată a municipiului Suceava aflate în administrarea Consiliului Local, în care funcționează unități medicale precum și a celor în care se desfășoară activități conexe actului medical, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor OUG nr. 110/2005.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism**, și **Comisia de servicii** – discuții în plen.

DI Iordache ridică problema viitorilor medici care nu vor putea profesa decât în cabinete particulare.

DI Barbă propune eliminarea din anexa la hotărâre a spațiilor în care funcționează cabinete de expertiză și medicină legală și planning familial potrivit HG nr.1225/2005.

DI Secretar precizează faptul că propunerea d-lui Barbă este pertinentă, iar în ceea ce privește spațiile care fac obiectul vânzării, acestea au fost bine stabilite în hotărârea inițială.

Se supune la vot amendamentul propus de dl Barbă, respectiv eliminarea din anexa hotărârii a spațiilor în care funcționează cabinete de expertiză și medicină legală și planning familial.

VOT: DA – 16

ABȚ– 1

Se fac propuneri pentru desemnarea consilierilor locali membri în această Comisie:

DI Iosub propune pe **dl Iordache**

DI Cașu propune pe **dl Bosancu**

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul votat și propunerile făcute:

VOT: DA – 16

ABȚ- 1

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 20 Proiect de hotărâre privind asocierea între Municipiul Suceava și S.C. FAJOS S.R.L. București - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;

DI Primar menționează faptul că a inițiat acest proiect de hotărâre ca urmare a solicitării SC FAJOS SRL de a construi Centrul Comercial Galleria, fapt pentru care este necesară asocierea cu municipiul Suceava.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

DI Sava Mircea – reprezentant SC FAJOS SRL precizează că această construcție este una de anvergură care presupune pe lângă amenajarea unui centru comercial modern și amenajarea intersecției din zonă precum și prelungirea rețelelor de utilități, investiții care se ridică la peste 15 milioane de euro.

DI Steiciuc propune un amendament în senul inserării în cadrul art. 2 a suprafeței de 477 mp, astfel art.2 al hotărârii va avea următorul conținut: „Se acceptă donația suprafeței de **477 mp** teren aferent drumului de acces aprobat prin HCL nr.313/2005 privind aprobarea « Planului Urbanistic Zonal – intrare E85 în municipiul Suceava » și a Regulamentului de urbanism aferent, de către S.C. FAJOS S.R.L. către municipiul Suceava.”

DI Cașu propune ca în art.3 alin. 1 să fie precizat numele reprezentantului societății, respectiv „Se aprobă asocierea între Municipiul Suceava și S.C. FAJOS SRL BUCUREȘTI, cu sediul în București în vederea amenajării accesului la centrul comercial “Galleria” din municipiul Suceava reprezentată de director – dl . **Sava Mircea.** “

DI Donțu întreabă dacă această situație este legală deoarece terenurile din zona Metro fac obiectul unor acțiuni aflate pe rolul instanțelor judecătorești.

DI Secretar precizează în acest caz există titlu de proprietate asupra acestui teren.

DI Barbă propune ca atât în titlul hotărârii cât și în art. 1 să se facă precizările necesare referitoare la aprobarea PUD – ului .

DI Iosub consideră că această problemă trebuie tratată la fel cu cele existente și susține necesitatea precizării în titlu a aprobării PUD – ului, iar în art.1 să se prevadă și necesitatea studiului de circulație.

DI Secretar precizează faptul că prin Planul Urbanistic de Detaliu se sloicită și existența studiului de circulație, iar mențiunea în titlul hotărârii a aprobării PUD-ului nu este obligatorie.

Se supune la vot amendamentul d-lui Steiciuc, respective precizarea în art. 1 a suprafeței de 477 mp de teren:

VOT: DA – 15

ABȚ– 2

Amendamentul a fost aprobat.

Se supune la vot amendamentul d-lui Barbă ca atât în titlul hotărârii cât și în art. 1 să se facă precizările referitoare la aprobarea PUD – ului:

VOT: DA – 11

NU - 3

ABȚ– 3

Amendamentul a fost aprobat.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele votate:

VOT: DA – 17

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 21 Proiect de hotărâre privind asocierea între Municipiul Suceava și S.C. ROCAST NORD S.R.L. Suceava - inițiatori Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na. Angela Zarojanu;

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism** – discuții în plen.

DI Barbă propune ca în titlul hotărârii să se facă precizările referitoare la aprobarea PUD – ului .

Se supune la vot amendamentul d-lui Barbă :

VOT: DA – 11

NU - 1

ABȚ– 5

Amendamentul a fost aprobat.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul votat:

VOT: DA – 16

ABȚ - 1

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 22 Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu aparținând domeniului public al municipiului Suceava situat în incinta Colegiului Național „Mihai Eminescu” Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează faptul că acest proiect de hotărâre cât și cel de la pct.23 privesc spații comerciale din interiorul școlilor care au contractele de închiriere expirate.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism** – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT: DA – 17

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 23 Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu aparținând domeniului public al municipiului Suceava situat în incinta Școlii cu clasele I-VIII nr.9 „Ion Creangă” - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism** – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT: DA – 17

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 24 Proiect de hotărâre privind stabilirea condițiilor de organizare a licitației pentru închirierea unei parcele de teren situate în municipiul Suceava, B-dul Ana Ipătescu fn. - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

DI Cașu întreabă referitor la punctele 24 și 25 dacă după ce se realizează aceste lucrări Primăria mai încasează taxă de publicitate.

D-ra Isăilă precizează că în aceste cazuri se percepe chirie și taxă de publicitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT: DA – 16

ABȚ - 1

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 25 Proiect de hotărâre privind stabilirea condițiilor de organizare a licitației pentru închirierea a opt parcele de teren situate în Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism** – discuții în plen, **Comisia de servicii** a avizat negativ proiectul de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT: DA – 13

NU - 1

ABȚ - 3

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 26 Proiect de hotărâre privind stabilirea prețului pentru concesiunea fără licitație publică a unor parcele de teren în municipiul Suceava, str. Zamca nr. 23, bl. 64 - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism** – discuții în plen.

DI Cașu consideră că prețul stabilit în Raportul de evaluare este destul de mare și propune un amendament formulat în numele Comisiei Economice, respectiv prețul concesiunii să fie de 96 euro/mp pentru întreaga suprafață.

DI Iordache propune aprobarea proiectului de hotărâre în forma în care a fost propus dat fiind faptul că acest preț a fost stabilit de o autoritate competentă, respectiv evaluatorul autorizat.

DI Jitariu propune amânarea proiectului de hotărâre dată fiind diferența de preț și datorită faptului că suprafețele reprezentate nu coincid cu realitatea din teren.

VOT: DA – 13

NU - 1

ABȚ – 3

Proiectul de hotărâre a fost amânat.

PUNCTUL 27 Proiect de hotărâre privind acordarea unei servituți de trecere pe teren proprietate privată a municipiului Suceava d-lui Buchidău Viorel - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism** – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT: DA – 15

ABȚ - 2

Hotărârea a fost adoptată.

PUNCTUL 28 Cererea de concediu a d-nei Viceprimar Angela Zarojanu, înregistrată la Consiliul Local al municipiului Suceava sub nr. 43/14.02.2007;

S-a luat la cunoștință.

PUNCTUL 29 Informarea Poliției Comunitare a municipiului Suceava înregistrată la Consiliul Local al municipiului Suceava sub nr. 51/19.02.2007;

S-a luat la cunoștință.

PUNCTUL 30 Diverse.

30.1 Este prezentată cererea de concediu a d-lui Viceprimar Marian Ionescu.

S-a luat la cunoștință.

30.2 DI Iordache propune rediscutarea taxei de salubritate raportat la cazul concret al Școlii Particulare Filadelfia care plătește o sumă mai mare de bani decât în cazul contractului încheiat cu prestatorul de servicii care asigura salubritatea înainte de introducerea taxei.

DI Primar precizează că această taxă va putea fi rediscutată după ce vor fi clarificate punctual anumite aspecte legate de contestații, contracontestații, încheierea contractului cu SC Rosal.

30.3 DI Cașu propune convocarea unei ședințe extraordinare în care să fie analizată situația societăților din subordinea Consiliului Local al municipiului Suceava.

D-na. Mandache declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Suceava din data de 22 februarie 2007 și mulțumește celor prezenți pentru participare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
JENI MANDACHE**

**SECRETAR MUNICIPIU
Jr. IOAN CIUTAC**

**ÎNTOCMIT
GRĂMADĂ ANCUTA**