










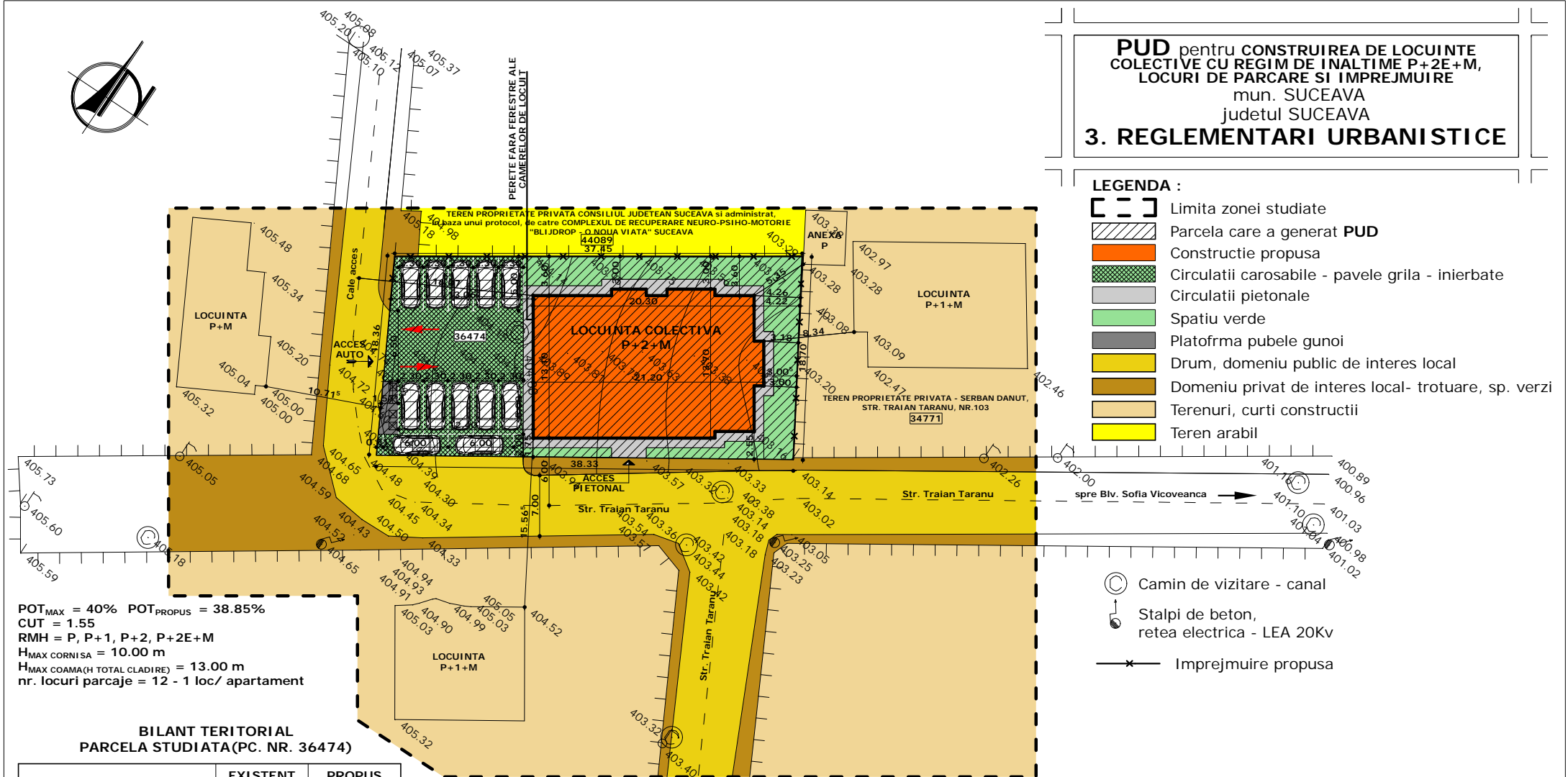


PUD pentru **CONSTRUIREA DE LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM DE INALTIME P+2E+M, LOCURI DE PARCARE SI IMPREJMUIRE**
 mun. SUCEAVA
 judetul SUCEAVA
3. REGLEMENTARI URBANISTICE

LEGENDA :

-  Limita zonei studiate
-  Parcela care a generat PUD
-  Constructie propusa
-  Circulatii carosabile - pavele grila - inierbate
-  Circulatii pietonale
-  Spatiu verde
-  Platforma pubele gunoi
-  Drum, domeniu public de interes local
-  Domeniu privat de interes local- trotuare, sp. verzi
-  Terenuri, curti constructii
-  Teren arabil



POT_{MAX} = 40% POT_{PROPUS} = 38.85%
 CUT = 1.55
 RMH = P, P+1, P+2, P+2E+M
 H_{MAX} CORNISA = 10.00 m
 H_{MAX} COAMA(H TOTAL CLADIRE) = 13.00 m
 nr. locuri parcaje = 12 - 1 loc/ apartament

**BILANT TERITORIAL
 PARCELA STUDIATA(PC. NR. 36474)**

OBIECTIVE	EXISTENT		PROPUS	
	s. (mp)	%	s. (mp)	%
CONSTRUCTIE PROPUSA P+2E+M	—	—	272.00	38.85
CIRCULATII :	—	—	304.65	43.52
- alee carosabila+parcaje	—	—	226.05	74.20
- alee pietonale	—	—	70.00	22.98
- platforma gunoi	—	—	8.60	2.82
SPATII VERZI AMENAJATE	—	—	123.35	17.63
TEREN ARABIL	700.00	100	—	—
TOTAL PARCELA	700.00	100	700.00	100

**Birou individual de arhitectura
 Arh. DANIEL - TEODOR BADILITA**

	NUME	SEMNATURA	
COORDONAT R.U.R. :	ARH. MANOLACHE C.		SCARA 1:500
SEF PROIECT:	ARH. BADILITA D.		
INTOCMIT:	ARH. BADILITA D.		DATA: 2018
DESENAT:	ARH. BADILITA D.		

BENEFICIAR:	S.C. FIDOCAT CONSTRUCT S.R.L. CUI 22100280 RO J33/1102/2007 str. Marasesti, nr.48, mun. Suceava, jud. Suceava	PROIECT NR. 12/2018
TITLU PROIECT:	P.U.D. pentru construirea de locuinte colective cu regim de inaltime P+2E+M, locuri de parcare si imprejmuire. str. Traian Taranu, F.N., mun. Suceava, jud. Suceava	FAZA: P.U.D.
TITLU PLANSA:	REGLEMENTARI URBANISTICE	PLANSA 3