



MUNICIPIUL SUCEAVAB-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

ARHITECT ȘEF

Compartiment Strategii Urbane și Gestionare Documentații de Urbanism

Nr. 42086 / 20.12.2018

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

referitor la opiniile colectate, răspunsurile date și argumentarea lor privind **PLANUL URBANISTIC ZONAL și Regulamentul de urbanism** pentru construirea unui bloc de locuințe de serviciu pe str. Pictor Șerban Rusu Arbore, sistematizare verticală, locuri de parcare, extinderi de rețele și racorduri/branșamente tehnico-edilitare, pe teren proprietatea municipiului Suceava

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului, pentru:

- **Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul de Urbanism** aferent *pentru Planului Urbanistic Zonal pentru construirea unui bloc de locuințe de serviciu pe str. Pictor Șerban Rusu Arbore, sistematizare verticală, locuri de parcare, extinderi de rețele și racorduri/branșamente tehnico-edilitare*, inițiat de Municipiul Suceava, pe teren proprietatea municipiului Suceava în suprafață de 1900 mp, identic cu parcela cadastrală notată cu nr. 51700, situat în intravilanul municipiului Suceava.

- certificat de urbanism nr. 1585/08.11.2017
- Amplasament: situat în intravilanul municipiului, str. Pictor Serban Rusu Arbore
- Beneficiar: Municipiul Suceava
- Proiectant general: S.C. ARHITECT'95 S.R.L.
- Specialist cu drept de semnătură RUR: arhitect Ana Victoria C. Rabiniuc Mocanu

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

ETAPA 1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare

1.1. În data de 09.11.2017, pe site-ul Primăriei municipiului Suceava s-a publicat un anunț privind intenția de elaborare a PUZ cu Regulament de urbanism aferent.

1.2. Anunțul privind intenția de elaborare a PUZ-ului cu Regulament de urbanism aferent s-a publicat în presa locală în data de 10.11.2017 și în data de 14.11.2017.

ETAPA 2. Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor

2.1. În perioada 29.10.2018 – 22.11.2018 s-a desfășurat consultarea de către public a documentelor PUZ, cu posibilitatea transmiterii eventualelor observații la sediul Primăriei municipiului Suceava.

2.2. În acest sens, în data de 29.10.2018, a fost afișat în holul central de la parterul Primăriei municipiului Suceava un anunț privind elaborarea propunerilor PUZ.

2.3. La aceeași dată – 29.10.2018, s-a publicat anunțul și pe site-ul Primăriei municipiului Suceava, la secțiunea “Anunțuri”.

2.4. În data de 29.10.2018, pe teritoriul zonei studiate au fost amplasate 3(trei) panouri cu anunțul privind elaborarea propunerilor PUZ.

2.5. S-au expediat prin Poșta Română un număr de 5(cinci) notificări cu privire la elaborarea propunerilor aferente Planului Urbanistic Zonal inițiat de Municipiul Suceava, proprietarilor parcelelor vecine celei care a generat PUZ, precum și Asociației de proprietari la care sunt arondate blocurile învecinate.

2.6. Documentația a putut fi consultată la sediul Primăriei municipiului Suceava, Compartiment Strategii Urbane și gestionare documentații de urbanism, etaj 3, cam. 38, de luni până vineri între orele 9:00-13.00, pe site-ul Primăriei municipiului Suceava www.primariasv.ro - secțiunea “Anunțuri” și în holul central de la parterul instituției.

2.7. În data de 12.11.2018, o persoană a consultat documentația la sediul Primăriei municipiului Suceava.

2.8. Prin adresa nr. 38798/21.11.2018 și adresa nr., 38957/22.11.2018, au fost transmise la Primăria municipiului Suceava obiecțiuni la această documentație.

2.9. Răspunsurile argumentate la obiecțiunile formulate au fost transmise prin adresele nr. 38798/14.12.2018 și nr. 38957/14.12.2018.

2.10. Rezultatul informării și consultării publicului s-a materializat în prezentul Raport.

ETAPA 3. Implicarea publicului în etapa aprobării PUZ

3.1. Informarea și consultarea publicului în etapa aprobării PUZ se face cu respectarea prevederilor Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare și conform Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul Raport a fost întocmit în conformitate cu procedura prevăzută în Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, aprobat prin H.C.L. nr. 40/24.02.2011 conform prevederilor Ordinului nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.