



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării directe a unei parcele de teren în suprafață de 300 mp, identică cu pc. 40788 (nr. vechi 5211) din CF 40788 proprietate privată a municipiului Suceava, situată în Suceava, zona Burdujeni (Dealul Mănăstirii – Cartierul Tinereții), str. Mircea Hrișcă, nr. 63, către proprietarul imobilului casă de locuit amplasată pe această parcelă de teren

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de Aprobare al Primarului Municipiului Suceava Ec. Vasile Rîmbu înregistrat sub nr. 48.753 din 24.09.2026;
- Raportul Serviciului Cadastru, Patrimoniu înregistrat sub nr. 48754 din 24.09.2026;
- Avizul Comisiei Buget-Finanțe, Fonduri Europene, Strategii de Dezvoltare;
- Avizul Comisiei Juridice, de Disciplină, Servicii Publice, Administrație Publică și Ordine Publică;

-Avizul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru și Protecția Mediului;

În baza cererii înregistrate la registratura Primăriei municipiului Suceava sub nr. 42666 din 19.08.2026 ;

Potrivit art. 8 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 557, art. 1244, art. 1650 și art. 1672 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), ale art. 139 alin. (2), art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea directă a unei parcele de teren în suprafață de 300 mp, identică cu pc. 40788 (nr. vechi 5211) din CF 40788 - proprietate privată a municipiului Suceava, situată în Suceava, str. Mircea Hrișcă, nr. 63, zona Burdujeni (Dealul Mănăstirii - cartierul Tinereții), către domnul Tuchlei Ștefan-Bogdan, proprietar al imobilului - casă de locuit amplasată pe această parcelă de teren.

Art.2. Se aprobă raportul de evaluare întocmit de un expert evaluator autorizat ANEVAR 2026 având ca obiect stabilirea valorii de piață a terenului și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă prețul de vânzare directă la nivelul sumei de 30.000 lei, respectiv 5.700 euro, exclusiv TVA, care urmează a fi plătit de cumpărător înainte de semnarea contractului de vânzare-cumpărare.

Art.4. Primarul Municipiului Suceava va desemna un reprezentant din cadrul Serviciului Juridic să semneze contractul în formă autentică, la notar.

Art.5. Toate cheltuielile privind perfectarea actului de vânzare - cumpărare vor fi suportate de către cumpărător.

Art.6. Serviciul Cadastru, Patrimoniu și Serviciul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Suceava vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FLORIN BOGDAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
GHEORGHE – ALEXANDRU MOLDOVAN

Nr. 335 din 30 septembrie 2026

Nr. HCL	Nr. consilieri în funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. consilieri care NU și-au exercitat dreptul de vot	Nr. voturi PENTRU	Nr. voturi ÎMPOTRIVĂ	Nr. voturi ABȚINERE
335	23	20	---	20	---	---