MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

HOTĂRÂRE

privind închirierea imobilului situat în municipiul Suceava, str. Grigore Alexandru Ghica nr. 9, aflat în administrarea Municipiului Suceava

Consiliul Local al municipiului Suceava;

Având în vedere:

Referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava Vasile Rîmbu, înregistrat cu nr. 49252/28.09.2026;

Raportul Serviciului Cadastru, Patrimoniu înregistrat cu nr. 49253/28.09.2026;

Avizul Comisiei buget-finanţe, fonduri europene, strategii de dezvoltare;

Avizul Comisiei învăţământ, sănătate, protecţie şi acţiuni sociale, cultură şi culte;

În temeiul prevederilor Legii locuinţei nr. 114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, H.G.R. nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 114/1996, cu modificările şi completările ulterioare, Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 40/1999, privind protecţia chiriaşilor şi stabilirea chiriei pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare, H.G.R. nr.193/2026 şi ale art. 1810 din Codul civil.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (7), lit. q), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1) lit. a) şi ale art. 362, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă închirierea imobilului situat în municipiul Suceava, str. Grigore Alexandru Ghica nr. 9, aflat în administrarea Municipiului Suceava, domnului Bergheaua Dumitru.

Art. 2 Chiria va fi calculată conform fişei de calcul, anexă la contractul de închiriere.

Art. 3 (1) Se aprobă scutirea de la plata chiriei a domnului Bergheaua Dumitru, potrivit dispoziţiilor art. 20 alin. (2) lit. b) şi alin. (4) din Legea nr. 448/2006 privind protecţia şi promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată.

(2) Scutirea de la plata chiriei a domnului Bergheaua Dumitru va opera pe perioada în care sunt îndeplinite prevederile art. 20 alin. (2) lit. b) şi alin. (4) din actul normativ mai sus menţionat.

Art. 4 În cazul în care chiriaşul nu mai beneficiază de scutirea de la plata chiriei, neplata la termen a chiriei atrage penalităţi de întârziere de 0,1% asupra sumei datorate, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi care urmează celei în care suma a devenit exigibilă, fără ca penalităţile să poată depăşi totalul chiriei restante. Chiria va fi achitată lunar de către beneficiar în numerar la casieria din cadrul Primăriei Municipiului Suceava sau prin virament bancar, până în ultima zi a lunii curente.

Art. 5 Valabilitatea contractului de închiriere începe de la data semnării acestuia şi încetează la 31.12.2029, cu posibilitatea de prelungire.

Art. 6 Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
MIHAELA ADELINA PAIU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
GHEORGHE – ALEXANDRU MOLDOVAN

Nr. 373 din 29 octombrie 2026

Nr. HCL	Nr. consilieri în funcţie	Nr. consilieri prezenţi	Nr. consilieri care NU şi-au exercitat dreptul de vot	Nr. voturi PENTRU	Nr. voturi ÎMPOTRIVĂ	Nr. voturi ABŢINERE
373	23	12	---	12	---	---