



HOTĂRÂRE

privind închirierea pe bază de licitație publică a suprafeței de 14 mp teren, proprietate publică a Municipiului Suceava, identic cu parcela cadastrală provizorie nr. 72.350/14, în vederea amplasării unui chioșc cu destinația spațiu de alimentație publică

Consiliul Local al municipiului Suceava,

Având în vedere Referatul de aprobare a Primarului Municipiului Suceava, înregistrat sub nr. 12.400 din 22.03.2024, raportul de specialitate înregistrat la nr.12.401 din 22.03.2024 și Avizul Comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară;

Conform prevederilor HCL nr. 446 din 14.12.2023 privind indexarea cu rata inflației a chiriilor și a tarifelor pentru anul 2024, pentru bunurile aflate în proprietatea Municipiului Suceava ;

În baza prevederilor art.1 din HCL nr.9 din 28.01.2021 privind darea în administrare unităților de învățământ preuniversitar de stat a bunurilor imobile , terenuri și clădiri, aparținând domeniului public al municipiului Suceava.

Conform HCL nr. 147 din 30.05.2019 privind aprobarea Regulamentului privind închirierea spațiilor excedentare și a celor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat aflate în domeniul public al municipiului Suceava .

În baza Hotărârii Consiliului de Administrație a Școlii Gimnaziale nr.1 Suceava nr. 52 din 30.01.2024.

În temeiul prevederilor art. 129 al. (2) lit. c și al. (6) lit. b, art. 139 al. (3) lit.g, art. 140, alin.1), art. 196 și art. 332 – 348 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea pe bază de licitație publică a suprafeței de 14 mp teren, identic cu parcela cadastrală provizorie nr. 72.350/14, proprietate publică a municipiului Suceava, situat în incinta Școlii Gimnaziale nr.1 Suceava, strada Tudor Vladimirescu nr.1, zona A, în vederea amplasării unui chioșc cu destinația spațiu de alimentație publică.

Art.2. Se aprobă prețul de pornire la licitație, pentru parcela de teren menționată la art 1., la nivelul sumei de 24 lei/mp/lună.

Art.3. Se aprobă documentația de atribuire pentru închirierea pe bază de licitație publică a bunului imobil– teren, proprietate publică a municipiului Suceava menționat la art.1(anexa nr.1).

Art.4. a) Se împuternicește Școala Gimnazială nr.1 Suceava să încheie contractul de închiriere având în vedere ca produsele comercializate să nu dăuneze sănătății elevilor, acestea respectând principiile și dispozițiile legale privind alimentația sănătoasă.

b) 50% din valoarea contractului se va achita Primăriei municipiului Suceava în termen de 10 zile de la termenul scadent stabilit în contractul de închiriere.

c) Titularii dreptului de administrare sunt obligați să plătească proprietarului penalități de întârziere în conformitate cu prevederile legale în vigoare, în cazul în care execută cu întârziere obligația de plată .

Art.5. Câștigătorul licitației are obligația de a depune la casieria sau în contul unității de învățământ o sumă în lei echivalentă cu valoarea a doua chirii lunare, cu titlu de garanție (se va lua în considerare chiria adjudecată conform procesului verbal de adjudecare la licitație).

Garanția de participare la licitație încasată de autoritatea contractantă va fi returnată câștigătorului licitației (după încheierea contractului și constituirea garanției la unitatea de învățământ) în baza unei cereri care va fi contrasemnată de unitatea de învățământ.

Art.6. Subînchirierea bunului imobil menționat mai sus este strict interzisă.

Art.7. La încetarea contractului chiriașul are obligația ridicării construcției și aducerea terenului la starea inițială, liber de sarcini.

Art.8. Prin dispoziția primarului se va constitui comisia de evaluare a ofertelor din componența căreia vor face parte și următorii consilieri locali:

Buburuzan Lorena- membru titular

Todoreanu Maria- membru titular

Paiu Mihaela Adelina- membru supleant

Munteanu Teodora- membru supleant

Art.9. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
LUCIAN HARȘOVSCI**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jrs. IOAN CIUTAC**

Nr. 93 din 28 martie 2024

Nr. HCL	Nr. consilieri în funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. consilieri care NU și-au exercitat dreptul de vot	Nr. voturi PENTRU	Nr. voturi ÎMPOTRIVĂ	Nr. voturi ABȚINERE
93	23	22	--	22	--	--