



HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii pe bază de licitație publică a unui bun imobil, spațiul cu altă destinație decât locuință, în suprafață de 68,55 mp, situat în Suceava, str. Ștrandului, având destinația bar/cafenea

Consiliul Local al municipiului Suceava,

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava înregistrat sub nr. 18526/12.05.2023, Raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 18527/12.05.2023 și Avizul comisiei economico – financiare, juridică, disciplinară și al comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism;

În baza prevederilor art. 15 lit.e) ale cap.II din Legea nr. 50/1991 republicată, modificată și completată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c) și alin. (6) lit.b), art. 139 alin. (3) lit.g), art. 140, alin. (1) art. 196 și art. 362 alin. (1) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ; cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea pe bază de licitație publică a unui bun imobil spațiu , în suprafață de 68,55 mp, proprietate publică a municipiului Suceava situat în Suceava str. Ștrandului.

Art.2. Se aprobă prețul de pornire la licitație în vederea închirierii unui spațiu cu altă destinație decât locuință (cu o valoare de inventar de _____ lei), în suprafață de 68,55 mp, situată în Suceava, str. Ștrandului, la nivelul sumei de 15 lei/mp/lună, conform prevederilor H.C.L nr.457/22.12.2022 privind cuantumul prețurilor lunare/ anuale și a tarifelor începând cu anul 2023. Plata utilităților pentru spațiul ce face obiectul licitației va fi suportată de către ofertantul câștigător, pe baza contractelor încheiate de acesta cu furnizorii de utilități sau prin citirea de către proprietar, lunar, a apometrelor și a contorului pasant montate de ofertantul câștigător.

Art.2. Se aprobă documentația de atribuire pentru închirierea prin licitație publică a parcelei de teren menționate mai sus.

Art.3. Durata închirierii este de la data semnării contractului până la data de 31.12.2023 cu posibilitatea de prelungire.

Art.4. Câștigătorul licitației are obligația de a depune la casieria sau în contul Primăriei Municipiului Suceava, o sumă în lei echivalentă cu valoarea a doua chirii lunare, cu titlu de garanție (se va lua în considerare chiria adjudecată conform procesului verbal de adjudecare la licitație).

Art.5. Titularul dreptului de închiriere are obligația să nu exploateze bunul închiriat în vederea culegerii de fructe naturale, civile, industriale sau produse.

Art.6. Prin dispoziția primarului se va constitui comisia de evaluare a ofertelor din componența căreia vor face parte și următorii consilieri locali:

Alexandroaie Eugen Cătălin membru titular

Sfeclă Geniloni membru titular

Păstrăv Bogdan George membru supleant

Gherasim Valerică membru supleant

Art.7. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANCA MIHAELA GÂTLAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jrs. IOAN CIUTAC

Nr. 201 din 18 mai 2023

Nr. HCL	Nr. consilieri în funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. consilieri care NU și-au exercitat dreptul de vot	Nr. voturi PENTRU	Nr. voturi ÎMPOTRIVĂ	Nr. voturi ABȚINERE
201	23	19	---	19	---	---