



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Studiilor de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici
precum și a finanțării din bugetul local a cheltuielilor
aferente cotei de contribuție potrivit prevederilor OUG 18/2009 pentru
„Reabilitare termică clădiri de locuit multietajate, etapa I - 10 imobile”**

Consiliul Local al municipiului Suceava;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava nr. 8575/19.03.2021, Raportul Serviciului Investiții nr.8576/19.03.2021 și Raportul Comisiei economico-financiare, juridică și disciplinară;

Văzând prevederile art.13 din OUG 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor Ordinului 163/2009 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe și a prevederilor Legii 231/2017 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe;

Ținând cont de prevederile art.32 alin.(1) din Legea 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor;

În conformitate cu prevederile art.44, alin.1, din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.2, lit. "b", alin.4, lit "d", art.139, alin.3 lit."a" și art.196 alin.1 lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă studiile de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare termică clădiri de locuit multietajate, etapa I - 10 imobile”, prezentată în anexa care face parte integrantă și prezenta hotărâre.

Art.2. Finanțarea executării lucrărilor de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe construite după proiecte elaborate până la 31 decembrie 2005 din municipiul Suceava, se asigură: 60% din alocații de la bugetul de stat, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație în bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației; și 40% din fonduri aprobate anual cu această destinație în bugetele locale și/sau din alte surse legal constituite, precum și fondul de reparații al asociațiilor de proprietari și/sau din alte surse legal constituite;

Art.3. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cotei de 30% din cheltuielile aferente lucrărilor pentru reabilitarea termică, conform anexei;

Art.4. Cota de contribuție a proprietarilor/asociației de proprietari se stabilește în procent de 10% din valoarea executării lucrărilor de intervenție, conform anexei;

Art.5. Asociația de proprietari este obligată să constituie fondul de reparații în cuantum de 10% din totalul sumelor necesare lucrărilor de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor din asociație ce fac obiectul reabilitării, până în momentul demarării lucrărilor de intervenție;

Art.6. Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCIAN HARȘOVȘCHI**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
Jrs. IOAN CIUTAC**

**Lista principalilor indicatori tehnico-economici ai investitiei "Reabilitare termica cladiri
de locuit multietajate" Etapa I – 10 imobile**

Valoarea totala a investitiei 17.854.679,00 lei
din care C + M 15.029.998,00 lei
(inclusiv TVA 19 %)

Nr. crt.	Adresa blocului de locuințe	Num ăr de apart amen te	Aria utilă a blocului de locuințe m ² arie utilă	Durata de executie	Indicatori valorici		Contribuție financiară		
					Total valoare mii lei	din care C+M mii lei	Buget de stat (mii lei) 60%	Buget local (mii lei) 30%	Asociații de proprietari (mii lei) 10%
0	I	2	3	4	5		7	8	9
1	4 Privighetorii nr.4	105	2793,75	10 luni	2.400,370	1.999,302	1.199,581	599,7906	199,9302
2	7A Jean Bart nr.7	104	1398,14	10 luni	1.393,436	1.114,811	668,8866	334,4433	111,4811
3	100 Aleea Jupiter nr.2A	100	2680,26	10 luni	2.301,003	1.916,859	1.150,115	575,0577	191,6859
4	5A Jean Bart nr.36	92	1402,94	10 luni	1.402,544	1.134,667	680,8002	340,4001	113,4667
5	E68 B-dul G.Enescu nr.26	65	1007,77	8 luni	1.082,461	879,852	527,9112	263,9556	87,9852
6	T62 Luceafărului nr. 12A	44	3072,1	8 luni	2.945,064	2.538,524	1.523,114	761,5572	253,8524
7	T57 Luceafărului nr. 10A	44	3072,1	8 luni	2.945,064	2.538,524	1.523,114	761,5572	253,8524
8	B01 Putna nr.10	20	1308,04	6 luni	1.307,765	1.122,411	673,4466	336,7233	112,2411
9	A04 Putna nr.6	12	784,66	6 luni	1.012,228	870,421	522,2526	261,1263	87,0421
10	B1 Privighetorii nr.3	14	799,41	6 luni	1.064,744	914,627	548,7762	274,3881	91,4627
TOTAL:					17.854,679	15.029,998	9.017,999	4.508,999	1.503,000

Direcția generală tehnică și de investiții
Neculai Frunzaru

Sef Serviciul Investiții
Stefan Vaideanu