



**MUNICIPIUL SUCEAVA**

**B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224**

**www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro**

**Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA**

## **HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea modului de administrare și a criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în vederea acordării de teren tinerilor conform Legii nr. 15/2003**

**Consiliul Local al municipiului Suceava;**

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava, inregistrata sub nr. 2763/25.01.2019, Raportul Serviciului Patrimoniu inregistrat la nr. 2768/25.01.2019, Raportul Comisiei economico – financiare, juridica, disciplinara și al Comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism;

In baza art. 3 al. 2 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală - republicată

În temeiul prevederilor art. 36 al. (2) lit. c și al.(5) lit.a, art. 45 al. (3), art. 47, art. 49 și 123 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTARASTE:**

**Art. 1.** Se aprobă atribuirea în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală a unei suprafețe de teren de 300 mp aparținând domeniului privat al Municipiului Suceava, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 ani.

**Art. 2.** Se aprobă atribuirea cu titlu oneros a terenurilor ce fac obiectul Legii 15/2003, pe perioada de existență a construcțiilor către noii proprietari care dobândesc construcțiile în baza unui contract de vânzare – cumpărare autentificat la notar.

**Art. 3.** Se aprobă criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate, în vederea acordării de teren tinerilor, conform anexei, care face parte integrantă din hotărâre.

**Art. 4.** Atribuirea terenurilor în suprafață de 300 mp fiecare se va realiza în funcție de punctajul obținut prin alegerea parcelei din lista parcelelor disponibile, în ordine descrescătoare (titularul cererii cu punctaj maxim va alege primul parcela de teren dorită, și tot așa până la epuizarea parcelelor de teren ce fac obiectul Legii 15/2003).

**Art. 5.** Se abrogă prevederile HCL nr. 302/2003 la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art. 6.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**LUCIAN HARȘOȘCHI**

**Contrasemnează**  
**Secretar municipiu**  
**Jr. IOAN CIUTAC**

**Nr. 20 din 31 ianuarie 2019**

**Criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate în vederea acordării de teren tinerilor conform  
Legii 15/2003**

**I. Criterii restrictive**

- a) de prevederile Legii 15/2003 beneficiază, o singură dată, tinerii care, la data depunerii cererii, au vârsta de până la 35 de ani și îndeplinesc următoarele condiții:
- b) au împlinit vârsta de 18 ani;
- c) la data depunerii cererii, precum și la data rezolvării acesteia nu au avut sau nu dețin în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală, atât în localitatea în care se solicită atribuirea în folosință a unui teren, cât și în alte localități.
- d) beneficiază de prevederile Legii 15/2003 tinerii care fac dovada existenței unui cont bancar cu suma minimă necesară începerii construcției de 5.000 euro sau echivalent. (1 euro = 4,7 lei)

**II. Vechimea cererii solicitantului:**

punctaj

|                   |            |
|-------------------|------------|
| 1-12 luni         | 0,5 puncte |
| 1 - 2 ani vechime | 1 punct    |
| 2- 3 ani vechime  | 2 puncte   |
| 3 – 4 ani vechime | 3 puncte   |
| Peste 4 ani       | 4 puncte   |

**III. Venitul lunar pe familie**

- pentru persoanele care au venit mediu net lunar pe membru de familie (în ultimile 12 luni)

punctaj

|                                               |          |
|-----------------------------------------------|----------|
| salariul minim pe economie                    | 1 punct  |
| peste 50% față de salariul minim pe economie  | 2 puncte |
| peste 100% față de salariul minim pe economie | 3 puncte |
| peste 200% față de salariul minim pe economie | 4 puncte |

**IV. Condițiile de locuit**

|                                                                                                                                                                                                         |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| pentru familiile sau persoanele cu domiciliul stabil în municipiul Suceava, care locuiesc într-o locuință de serviciu sau închiriată la prețul pieței, de cel puțin un an                               | 3 puncte |
| pentru familiile sau persoanele cu domiciliul stabil în municipiul Suceava, care locuiesc cu părinții                                                                                                   | 3 puncte |
| pentru familiile sau persoanele cu viză de flotant, cu o vechime de cel puțin 1 an, în municipiul Suceava, care locuiesc într-o locuință de serviciu sau închiriată la prețul pieței de cel puțin un an | 3 puncte |
| numărul de familii ce locuiesc în aceeași unitate locativă raportat la unitatea de bază (apartament cu două camere) – 2 familii                                                                         | 3 puncte |
| Pentru fiecare copil al solicitantului                                                                                                                                                                  | 3 puncte |

**I. Pregătire profesională**

Titularul cererii absolvent al instituțiilor de învățământ

|                             |          |
|-----------------------------|----------|
| de lungă durată             | 4 puncte |
| de scurtă durată            | 2 puncte |
| studii aprofundate (master) | 2 puncte |
| studii doctorat             | 2 puncte |
| Studii medii (liceu)        | 1 punct  |