



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

HOTĂRÂRE

privind stabilirea prețului pentru acordarea dreptului de suprafață fără licitație publică asupra unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava, situată în Suceava, B-dul George Enescu nr.2, bl.T7 în vederea extinderii unui spațiu comercial existent

Consiliul Local al municipiului Suceava;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată sub nr. 41252/13.12.2018, Raportul Serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 41253/13.12.2018 și Raportul Comisiei economico – financiară, juridică, disciplinară;

În baza prevederilor art.17 cap.II din Legea nr. 50/1991 republicată, modificată și completată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

Potrivit HCL nr. 342 din 29.11.2018 prin care s-a aprobat acordarea dreptului de suprafață fără licitație publică asupra unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava, situată în Suceava, B-dul George Enescu nr.2,bl.T7 în vederea extinderii unui spațiu comercial existent

În temeiul prevederilor art. 36 al. (2) lit. cși al. (5) lit. b, art. 45 al. (2), art.47 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare a terenului proprietate a municipiului Suceava în suprafață de 33 mp (p.c. 49884) situat în Suceava, B-dul George Enescu nr.2, bl.T7 teren proprietate privată a municipiului Suceava, în vederea extinderii spațiului comercial existent și obținere autorizație de construire pentru extinderea spațiului comercial și lucrări de reamenajare-recompartimentare.

Art.2. Se aprobă caietul de sarcini în vederea acordării dreptului de folosință a parcelei de teren precizate la art. 1.

Art.3. (1) Se aprobă prețul suprafeței pentru suprafața de teren menționată la art.1 la nivelul sumei de 33.789 lei, respectiv 7260 euro, cu recuperarea sumei în 5 ani.

(2) Plata suprafeței se face până la data de 30 iunie a fiecărui an. Prețul suprafeței se va indexa anual conform evoluției cursului de schimb valutar, exprimat prin raportul leu/euro publicat de Banca Națională a României, valabil la data de 31 mai a fiecărui an, față de cursul euro valabil la data evaluării terenului.

În cazul în care plata se va face anticipat termenului scadent indexarea se va face utilizând cursul euro la data efectuării plății față de cursul euro valabil la data evaluării terenului.

Pentru contractele încheiate după data de 30 iunie prețul suprafeței va fi achitat la data semnării contractului.

(3) Beneficiarul este obligat să plătească proprietarului penalități de întârziere în conformitate cu prevederile legislației fiscale, în cazul în care execută cu întârziere obligația de plată a prețului stabilit prin contract.

Art. 4. Caietul de sarcini constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art. 5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCIAN HARȘOVSCI**

**Contrasemnează
Secretar municipiu
Jr. IOAN CIUTAC**