



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de urbanism

PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru construirea a două clădiri cu regim de înălțime P și P+Etaj parțial, cu destinații de spații comerciale, birouri, spații de depozitare și împrejmuire, pe teren proprietate privată

Solicitanți: LUCA ANGELA și LUCA ILIE CRISTINEL

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului și Viceprimarului municipiului Suceava înregistrată cu nr. 24377/18.08.2015, raportul Compartimentelor de specialitate nr. 24378/18.08.2015 și Raportul Comisiei amenajarea teritoriului, urbanism și protecția mediului

În conformitate cu Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, art.2 alin.(2), Ordinul MDRL 839/12.10.2009 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 republicată, ale Hotărârii de Guvern nr. 525/1996, privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism,

Cu respectarea reglementărilor conținute în Planul Urbanistic General al Municipiului Suceava cu Regulamentul local de urbanism aferent,

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2), lit c), alin.(5) lit. c) , art. 45 alin.(2), lit e), art. 47 și art. 49 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată , cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 a) Se aprobă **Planul Urbanistic de Detaliu** pentru construirea a două clădiri cu regim de înălțime P și P+Etaj parțial, cu destinații de spații comerciale, birouri, spații de depozitare, împrejmuire și racorduri/branșamente pe teren proprietate privată, în suprafață de 1300 mp, identic cu parcela cu nr. cadastral 6367, situat în intravilanul municipiului Suceava—strada Cuza Vodă.

Indicatori urbanistici: POTpropus=53,54 %; CUTpropus= 0,59.

Solicitanți: **LUCA ANGELA și LUCA ILIE CRISTINEL** (cerere nr.14447/11.05.2015)

b) Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic de Detaliu va fi de 5 ani de la data aprobării.

ART.2 Primarul municipiului Suceava, prin serviciile de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
LUCIAN HARSOVSCII**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR MUNICIPIU
JR. CRETAC IOAN**

Nr. 224 Din 27 august 2015