

RAPORT
AL DIRECȚIEI DE BUGET, CONTABILITATE
ȘI FISCALITATE
privind aprobarea nivelului impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2010

În temeiul prevederilor Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, a H.G nr.44/2004 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003, cu modificările și completările ulterioare - Consiliul Local adoptă hotărâri privind stabilirea de impozite și taxe locale între limitele și în condițiile legii.

În conformitate cu prevederile art.296 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și a HG nr. 44/2004, privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul fiscal 2010, consiliile locale adoptă hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, în termen de 45 zile lucrătoare de la publicarea hotărârii de guvern privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2010 în Monitorul Oficial al României partea I, nr.633/24,09,2009.

Maximizarea veniturilor încasate din impozite și taxe trebuie privită din două puncte de vedere, pe de o parte, din punct de vedere al nivelului de impozitare până la care există un **grad de suportabilitate** din partea contribuabililor și, pe de alta parte, din punct de vedere al gradului în care se încasează impozitele și taxele cuvenite bugetului local.

Trebuie ținut cont de faptul că, în cazul unei impozitari mai "ușoare", se obține un grad mai mare de încasare, ceea ce face ca veniturile obținute să fie mai mari față de cele obținute în situația unei fiscalități "apăsătoare", în care gradul de încasare este mult mai mic, și care conduce, de regulă, la creșterea cheltuielilor cu încasarea impozitelor și taxelor (crește numărul persoanelor care riscă în sustragerea de la plata impozitelor și taxelor impunându-se, deci, atât o marire a aparatului fiscal, cât și o intensificare a acțiunilor de control).

În general, se consideră că un impozit sau o taxă cu o arie largă de cuprindere și cu cote scăzute are un randament mai ridicat, decât un impozit sau o taxă cu o arie restrânsă și cu cote ridicate.

Impozitul pe clădiri datorat de contribuabilii persoane fizice se calculează conform art.251 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% la valoarea impozabilă a clădirii.

Cota impozitului pe clădiri pentru persoane juridice se stabilește prin hotărâre a Consiliului Local și poate fi cuprinsă între 0,25% -1,5% inclusiv, conform art.253 alin.2 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Impozitul pe clădiri datorat de persoanele juridice care nu au efectuat reevaluarea în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință se calculează pe baza cotei stabilite între 5% și 10% care se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare.

Pentru anul 2010, se propune aplicarea unei cote de 1,5% asupra valorii de inventar a clădirii aflată în proprietatea contribuabilului, conform art.253 alin.2 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, iar în cazul în care clădirea nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri este de 10% și se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare, conform art.253 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Începând cu data de 01 ianuarie 2007, pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, cu modificările și completările ulterioare, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Cota privind taxa de reclamă și publicitate prevăzută la art.270 alin (4) din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, se stabilește de Consiliul Local fiind cuprinsă între 1% și 3%, propunându-se pentru anul 2010 o cotă de 3% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate prevăzută la art.271 alin.2 din Codul Fiscal se stabilește astfel: în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică suma este de 28 Lei/mp sau fracțiune de mp, iar în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate suma este de 20 Lei-mp sau fracțiune de mp.

Cota privind taxa hotelieră prevăzută la art.279 din Codul Fiscal se stabilește de Consiliul Local și este cuprinsă între 0,5% și 5%. Taxa hotelieră se calculează prin aplicarea cotei stabilite la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare, propunându-se aplicarea unei cote de 3% pentru anul fiscal 2010.

Impozitul pe spectacole prevăzut la art.275 alin.2 din Codul Fiscal, se stabilește pentru fiecare zi de manifestare artistică sau de activitate distractivă în funcție de suprafața incintei astfel: în cazul videotecilor suma este de 0,5 Lei/mp/zi, iar în cazul discotecilor de 1 Leu/mp/zi.

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan-terenuri cu construcții și impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan-orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, atât pentru persoane fizice cât și pentru persoane juridice este prevăzut în anexa I.

Impozitul pe teren se stabilește, potrivit art.258 alin.2 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, luând în calcul suprafața terenului, exprimată în hectare, zona și rangul localității în care este amplasat terenul conform încadrării făcute de Consiliul Local.

Impozitul pe teren se stabilește, potrivit art.258 alin.3 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, luând în calcul suprafața terenului, exprimată în hectare, zona și categoria de folosință a

terenului precum și coeficientul de corecție care în cazul municipiului Suceava – localitate de rang II - este 4

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan, potrivit art.258 alin (6) din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, atât pentru contribuabilii persoane fizice cât și pentru contribuabilii persoane juridice este cel prevăzut în anexa nr.I.

Începând cu data de 01 ianuarie 2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

Impozitul pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică care se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, impozitul pe mijloacele de transport pe apă, impozitul pe mijloacele de transport în cazul unor remorci, semiremorci sau rulote în funcție de masa totală maximă autorizată, este prevăzut în anexa nr. I.

Impozitul pe mijloacele de transport este reglementat de prevederile capitolului IV din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, și se aplică atât persoanelor fizice și juridice.

Taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize, potrivit art.267 din Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sunt prevazute în anexa nr. I.

Taxele pentru folosirea temporară a locurilor publice sunt cele prevazute în anexa nr. I.

Taxele extrajudiciare de timbru reglementate de Legea nr.117/1999 – privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare, sunt cele prevăzute în anexa nr.I.

Bonificația prevazută la art.255 alin.2, art.260 alin.2 și art.265 alin 2 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare poate fi cuprinsă între 5-10% inclusiv și se stabilește în cazul impozitului pe cladiri și a impozitului pe teren la 10% - pentru contribuabilii persoane fizice, în cazul achitării integrale a acestora până la data de 31.03.2010, inclusiv.

De asemenea, se acordă bonificația de 10% în cazul taxei de salubritate pentru persoane fizice și juridice, în cazul achitării integrale a acesteia până la data de 15.03.2010, inclusiv.

Direcția de Buget, Contabilitate și Fiscalitate consideră legal și oportun proiectul de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat, cu precizarea că nivelul impozitelor și taxelor locale propuse a se practica în anul fiscal 2010 trebuie să asigure constituirea resurselor financiare ale bugetului local al Municipiului Suceava.

DIRECTOR EXECUTIV

ELISABETA VĂIDEANU