

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SUCEAVA

PROCES VERBAL
încheiat astăzi 29 noiembrie 2007

Dl. Vătafu – președintele de ședință declară deschise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Suceava convocat în baza Dispoziției Primarului nr. 3.777/23.11.2007, pentru data de 29.11.2007, ora 14,⁰⁰ în sala de ședințe a Consiliului Local al municipiului Suceava și informează că sunt prezenți 20 consilieri locali din numărul total de 23 de consilieri în funcție, lipște motivat: d-na. Gabriela Crețeanu, d-na. Cristina Iordăchel și dl. Niculai Barbă întârzie.

La ședință participă: dl. Primar Ion Lungu, d-na Viceprimar Angela Zarojanu, dl. Viceprimar Marian Ionescu, dl. Secretar Ioan Ciutac, directori: d-na. Elisabeta Văideanu, d-na. Narcisa Marchitan, dl. Florin Cerlincă, dl. Gelu Greceanu, dl. Marian Andronache, dl. Mihail Jitariuc, dl. Paul Iftimie – Șef Serviciul contencios administrativ juridic, dl. Mihai Hanceriuc – Șef Serviciul asociații de proprietari, d-na. Violeta Bujorean – Șef Serviciul acte administrative, relații publice, circulația și păstrarea documentelor, d-na. Mirela Dziubinschi – Șef Serviciul resurse umane, d-na. Lorena Mureșan – Șef Serviciul evdența și administrarea imobilelor de locuit, d-na Cerasela Prelipcean – Șef Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului, d-ra. Margareta Isăilă – Șef Serviciul patrimoniu, d-na. Ileana Amariei – Șef Serviciu autorizare, corp control, comercial, d-na. Rodica Mandiuc – Șef Biroul buget și d-na. Dorina Badea – Lider Sindical.

Din partea mass-media participă: dl. Cosmin Romega - Monitorul de Suceava, dl. Valentin Adomnicăi - Crai Nou;

Dl Vătafu - prezintă ordinea de zi a ședinței și o supune la vot:

1. Aprobarea proceselor verbale ale ședințelor Consiliului Local din data de 18.10.2007, 25.10.2007 și 09.11.2007;
2. Proiect de hotărâre de modificare a art. 4 pct.2 din cadrul HCL nr. 172/2004 privind constituirea Comisiilor de specialitate pe principalele domenii de activitate, modificată prin HCL nr. 48/2007 - inițiator Primarul municipiului Suceava;
3. Proiect de hotărâre de modificare a art. 2 din HCL nr. 179/2004 privind desemnarea reprezentanților municipiului Suceava în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. ACET S.A. Suceava, modificată prin HCL nr.75/2006 și 289/2005 – inițiator Primarul municipiului Suceava;
4. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului instituțiilor publice și a activităților finanțate integral din venituri proprii pe anul 2007 - inițiator Primarul municipiului Suceava;
5. Proiect de hotărâre privind efectuarea rectificării și efectuarea virărilor de credite în cadrul bugetului local pe anul 2007 - inițiator Primarul municipiului Suceava;
6. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Suceava nr. 127/2007 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2008 - inițiator Primarul municipiului Suceava;
7. Proiect de hotărâre privind tarifele pentru prestațiile specifice realizate de autoritatea locală de transport - inițiator Primarul municipiului Suceava;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea de principiu pentru includerea în bugetul de venituri și cheltuieli al municipiului Suceava pentru anul 2008 a unor sume în vederea realizării clauzelor

- Contractului colectiv de muncă / Acordului colectiv ce se încheie între primarul municipiului Suceava și Sindicatul Liber al Salariaților din Primăria municipiului Suceava pentru anul 2008 - inițiator Primarul municipiului Suceava;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea de principiu a propunerilor de criterii de acces la locuință și a criteriilor de ierarhizare stabilite prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuință și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;
 10. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism – Plan Urbanistic de Detaliu – solicitant AILIESEI BOGDAN IONUȚ - inițiator Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na Angela Zarojanu;
 11. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism – Plan Urbanistic de Detaliu – SC RMS INDUSTRIAL SRL și PRICOP SILVIU BOGDAN - inițiator Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na Angela Zarojanu;
 12. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism – Plan Urbanistic Zonal – solicitant SC TRANSPORTURI AUTO SA - inițiator Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na Angela Zarojanu;
 13. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr. 2 la HGR nr. 1357/27.12.2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;
 14. Proiect de hotărâre privind asocierea între Municipiul Suceava și Universitatea „Ștefan cel Mare” Suceava – Facultatea de Litere și Științe ale Comunicării - inițiator Primarul municipiului Suceava;
 15. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației S.C. GENERAL CONSTRUCT S.R.L. constând în o parcelă de teren în suprafață de 3.053 mp situată în zona Zamca, municipiul Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;
 16. Proiect de hotărâre privind trecerea unor bunuri din domeniul public al municipiului Suceava în domeniul privat al municipiului Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;
 17. Proiect de hotărâre privind completarea, modificarea precum și eliminarea unor bunuri imobile cuprinse în anexa la HCL nr. 3/26.01.2006 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava, cu modificările și completările ulterioare - inițiator Primarul municipiului Suceava;
 18. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unei suprafețe de teren situate în municipiul Suceava str. Universității fn. - inițiator Primarul municipiului Suceava;
 19. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor parcele de teren aparținând domeniului privat al municipiului Suceava precum și condițiile de organizare a licitației - inițiator Primarul municipiului Suceava;
 20. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor parcele de teren aparținând domeniului public al municipiului Suceava precum și condițiile de organizare a licitației - inițiator Primarul municipiului Suceava;
 21. Proiect de hotărâre privind concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava situată în str. Zorilor nr. 12 și stabilirea prețului concesiunii - inițiator Primarul municipiului Suceava;
 22. Proiect de hotărâre privind concesionarea fără licitație publică a unor parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava în vederea extinderii unor spații de locuit și amenajarea unor alei de acces - inițiator Primarul municipiului Suceava;
 23. Proiect de hotărâre privind concesionarea fără licitație publică a unor parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava în vederea extinderii și modernizării unor spații comerciale - inițiator Primarul municipiului Suceava;

24. Proiect de hotărâre privind concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava în vederea extinderii unui spațiu de locuit prin crearea unui gol de ușă prin desfacerea unui parapet de fereastră, construire scări și rampă pentru persoane cu dizabilități psihomotorii - inițiator Primarul municipiului Suceava;
25. Proiect de hotărâre privind stabilirea prețului pentru concesionarea fără licitație publică a unor parcele de teren situate în municipiul Suceava, în vederea extinderii unor spații de locuit și spații comerciale - inițiator Primarul municipiului Suceava;
26. Proiect de hotărâre privind stabilirea prețului pentru concesionarea fără licitație publică a unor parcele de teren situate în municipiul Suceava, str.Curtea Domnească, nr.6, bl.11 - inițiator Primarul municipiului Suceava;
27. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii Comisiei pentru analiza pierderilor de apă rece și apă caldă la nivelul asociațiilor de proprietari și a Regulamentului de funcționare a acestora - inițiator Primarul municipiului Suceava;
28. Proiect de hotărâre privind reorganizarea Poliției Comunitare a municipiului Suceava și înființarea Autorității locale de transport - inițiator Primarul municipiului Suceava;
29. Proiect de hotărâre privind actualizarea statului de funcții al Direcției Tehnice – Coordonare Servicii publice – inițiator Primarul municipiului Suceava;
30. Diverse.

VOT : DA – 20

DI Vătafu anunță prezența în sală a d-lui consilier Niculai Barbă – sunt prezenți 21 de consilieri locali.

DI Vătafu - prezintă ordinea de zi suplimentară a ședinței și o supune la vot:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții “Modernizare stații de autobuz în municipiul Suceava” - inițiator Primarul municipiului Suceava – dl Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na Angela Zarojanu;
2. Proiect de hotărâre privind concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava în vederea creerii unui acces – inițiator Primarul municipiului Suceava;
3. Proiect de hotărâre privind concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava în vederea extinderii unui spațiu existent în Str. Anastasie Crimca nr. 1 – inițiator Primarul municipiului Suceava;

VOT : DA - 21

PUNCTUL 1 Aprobarea proceselor verbale ale ședințelor Consiliului Local din data de 18.10.2007, 25.10.2007 și 09.11.2007;

Comisiile de specialitate au avizat favorabil procesele verbale, **Comisia de urbanism** – discuții în plen.

Se supun la vot procesele verbale:

VOT : DA – 21

DI Vătafu anunță prezența în sală a d-nei consilier Cristina Iordăchel – sunt prezenți 22 de consilieri locali.

PUNCTUL 2 Proiect de hotărâre de modificare a art. 4 pct.2 din cadrul HCL nr. 172/2004 privind constituirea Comisiilor de specialitate pe principalele domenii de activitate, modificată prin HCL nr. 48/2007 - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism** – discuții în plen.

DI Cașu atrage atenția asupra unei erori strecurate în proiectul de hotărâre „, Gheorghe Jitariu – membru PNL” și solicită să se rectifice „,...membru PNL”

Se supune la vot proiectul de hotărâre

VOT : DA, unanimitate

Hotărârea a fost aprobată.

PUNCTUL 3 Proiect de hotărâre de modificare a art. 2 din HCL nr. 179/2004 privind desemnarea reprezentanților municipiului Suceava în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. ACET S.A. Suceava, modificată prin HCL nr.75/2006 și 289/2005 – inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de tineret** și **Comisia de urbanism** – discuții în plen.

DI Cosmulese propune pe dl. **Jitariu**.

DI Iosub propune pe dl. **Iordache**.

Se votează secret pentru dl. **Jitariu**

VOT: DA – 12

NU – 7

ABȚ – 3

Se votează secret pentru dl. **Iordache**

VOT: DA – 7

NU – 7

ABȚ – 8

Reprezentantul municipiului Suceava în Adunarea Generală a Acționarilor la SC ACET SA Suceava este dl. Gheorghe Jitariu.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu propunerea aprobată:

VOT: DA – 15
ABȚ – 7

Hotărârea a fost aprobată.

PUNCTUL 4 Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului instituțiilor publice și a activităților finanțate integral din venituri proprii pe anul 2007 - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că acest proiect de hotărâre are ca finalitate rectificarea unor venituri extrabugetare de la două școli : Școla Generală nr. 3 cu venituri suplimentare de la Bazinul de înot și Colegiul Tehnic „Petru Mușat” pentru venituri extrabugetare provenite din activități comerciale.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism – discuții în plen.**

Se supune la vot proiectul de hotărâre:
VOT: DA - unanimitate

Hotărârea a fost aprobată.

PUNCTUL 5 Proiect de hotărâre privind efectuarea rectificării și efectuarea virărilor de credite în cadrul bugetului local pe anul 2007 - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că din eroare s-a rectificat o sumă de bani alocată Colegiului Național „Spiru Haret”, însă dată fiind destinația acesteia – investițiile, suma trebuia alocată prin Inspectoratul Școlar Județean Suceava.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de cultură și Comisia de urbanism – discuții în plen.**

DI Iordache precizează că a sesizat acest fapt încă de la rectificarea inițială, și atrage atenția asupra faptului că Primăria, în calitatea sa de proprietar nu a emis nici un aviz de principiu scris Inspectoratului Școlar Județean pentru realizarea acestor investiții.

DI Primar precizează că se va tine cont de solicitarea d-lui Iordache.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:
VOT: DA - unanimitate

Hotărârea a fost aprobată.

PUNCTUL 6 Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Suceava nr. 127/2007 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2008 - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că acest proiect de hotărâre presupune completarea Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea taxelor și impozitelor pentru anul 2008, în sensul stabilirii de taxe și pentru noile modele de chioșcuri apărute în Bazarul Suceava de dimensiuni similare, respectiv cele „tip termopan”.

Comisia economică și Comisia de tineret a avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism, Comisia de servicii și Comisia de cultură** – discuții în plen.

DI Seredenciuc propune rectificarea termenului tehnic „tip termopan”

DI Iosub întreabă dacă se percepe același tarif pentru chioșcurile din zona modernizată ca și cele din celelalte zone, și propune redimensionarea taxelor în funcție de poziția chioșcurilor și eliminarea taxei de intrare în Bazarul Suceava dat fiind faptul că la nici un centru comercial din municipiul Suceava nu se percepe taxa de intrare.

DI Primar precizează că nivelul taxelor și impozitelor pentru anul 2008 a fost stabilit prin Hotărâre de Consiliu Local în luna mai 2007, iar taxa de la intrarea în Bazarul Suceava trebuie menținută cel puțin pe perioada modernizării Bazarului.

DI Iosub precizează că diferențele de bani rezultate din eliminarea taxei de intrare pot fi acoperite prin redimensionarea taxelor în funcție de poziția chioșcurilor.

DI Steiciuc precizează că sintagma „chioșc tip termopan” este o denumire corectă din punct de vedere tehnic.

DI Vătafu consideră că tarifele trebuie analizate și redimensionate în funcție de condițiile existente în Bazarul Suceava, în cazul în care acest fapt nu este posibil consideră oportună introducerea unui sistem de contorizare pe bază de cartele ca la Metro.

DI Iordache precizează că taxa de intrare în Bazar reprezintă „un mijloc de a crea bani negri, un „mijloc de corupție modern” deoarece biletele nu se dau, intrarea ar trebui să fie liberă ca la orice centru comercial de desfacere a mărfurilor din municipiul Suceava. Consideră oportună diferențierea taxelor în funcție de poziția chioșcurilor în sensul diminuării taxelor pentru chioșcurile din zona nemodernizată.

DI Primar precizează că diminuarea taxelor nu se justifică în perspectiva modernizării Bazarului.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT: DA – 21

ABȚ – 1

Din cauza unor probleme tehnice dl Donțu votează de la consola d-nei. Crețeanu.

Hotărârea a fost aprobată.

PUNCTUL 7 Proiect de hotărâre privind tarifele pentru prestațiile specifice realizate de autoritatea locală de transport - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că în urma ultimelor modificări legislative taxele de autorizare care erau percepute de Registrul Auto Român au fost preluate de Primărie.

Comisia economică și Comisia de tineret a avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism, Comisia de servicii și Comisia de cultură** – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT: DA - unanimitate

Hotărârea a fost aprobată.

PUNCTUL 8 Proiect de hotărâre privind aprobarea de principiu pentru includerea în bugetul de venituri și cheltuieli al municipiului Suceava pentru anul 2008 a unor sume în vederea realizării clauzelor Contractului colectiv de muncă / Acordului colectiv ce se încheie între primarul municipiului Suceava și Sindicatul Liber al Salariaților din Primăria municipiului Suceava pentru anul 2008 - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că a negociat Contractul colectiv de muncă și Acordul colectiv cu Sindicatul din Primăria Suceava, acest proiect presupunând un acord de principiu din partea Consiliului Local pentru includerea în bugetul de venituri și cheltuieli al municipiului Suceava pentru anul 2008 a unor sume în vederea realizării clauzelor Contractului colectiv de muncă, respectiv a Acordului colectiv ce va fi încheiat între Primarul municipiului Suceava și Sindicatul Liber al Salariaților din Primăria municipiului Suceava. Aceste negocieri au vizat majorarea salariilor dat fiind faptul că în Administrație nivelul mediu al salariilor este de 9 – 10 milioane fiind și anumite categorii de salariați – personalul contractual care este defavorizat ca nivel al salariilor față de funcționarii publici. A fost preluat exemplul altor localități în care s-a realizat acest fapt: Timișoara, Arad, Oradea, Bistrița, Piatra Neamț, Cluj Napoca, Târgu Mureș, Brașov, Câmpina, Ploiești, Sibiu, Mediaș, Buzău unde se dau aceste drepturi salariale. Sporurile propuse sunt următoarele: spor pentru fidelitate și loialitate față de instituție de 5% pentru o vechime de 1 – 3 ani, de 10% pentru o vechime de 3 – 5 ani, 15% pentru o vechime de 5 – 10 ani, 20% pentru o vechime de 10 – 15 ani și 25% pentru o vechime de peste 15 ani; un spor de 10% pentru persoane care desfășoară lucrul sistematic cu publicul; o sumă brută de 400 lei/ salariat pentru hrană și asigurarea și întreținerea sănătății; prime de Paște, de Crăciun și prima de vacanță. Concluzionând acordarea acestor drepturi salariale va duce la îmbunătățirea calității serviciilor din administrația locală.

DI Vătafu consideră oportun ca aceste sporuri să fie operabile începând cu 1 ianuarie 2008.

DI Primar precizează că după această aprobare de principiu și după aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2008 se va semna Contractul colectiv de muncă și Acordul colectiv, iar acordarea acestor sporuri va deveni operațională.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de servicii și Comisia de urbanism** – discuții în plen.

DI Donțu consideră bine-venită inițiativa d-lui Primar și întreabă însă de ce acest proiect nu a fost inițiat mai devreme dacă alte primării din țară acordă aceste sporuri. De asemenea pentru eliminarea problemelor existente în relația cu publicul și a birocrăției, stimularea resurselor umane este un lucru vital și propune un amendament în sensul dublării acestor procente, acolo unde legea permite, pentru salariații Primăriei municipiului Suceava.

DI Primar precizează că această formă este cea mai bună din punct de vedere juridic pentru ca hotărârea să nu fie atacată în instanță de către Prefectură, însă echilibrul bugetar trebuie păstrat. Calitatea serviciilor din administrația locală va fi îmbunătățită și prin fonduri europene - proiectul pentru „Modernizarea administrației publice locale” în valoare de 108.000 euro gratuit din fonduri europene, participarea Primăriei municipiului Suceava fiind de 12.000 euro.

DI Vătafu precizează că persoanele care lucrează cu publicul, reprezintă interfața Primăriei municipiului Suceava, motiv pentru care aceștia trebuie să fie foarte bine aleși și remunerați.

DI Cașu solicită ca persoanele care sunt invitate pentru clarificări suplimentare în cadrul ședințelor Comisiei economice să nu lase loc de interpretări față de cele discutate până la formularea avizului comisiei.

DI Seredenciuc întreabă cum a evoluat numărul de personal din Primărie în perioada iunie 2004 – noiembrie 2007.

DI Primar precizează că numărul de personal din cadrul Primăriei a crescut dar nu pe funcțiile existente, ci prin existența unor noi activități ce a determinat înființarea : Poliției comunitare a municipiului Suceava, Direcției Municipale de Evidență a Persoanelor, Direcției de Asistență Socială, Compartimentul de mediu, Compartimentul de monitorizare a serviciilor publice, etc, iar toate posturile și organigramele au fost aprobate de Consiliul Local al municipiului Suceava.

DI Secretar precizează că acest proiect propune un acord de principiu pentru includerea în buget a sumelor necesare, la aprobarea bugetului se vor putea face amendamente în sensul majorării sporurilor acordate personalului.

Se supune la vot amendamentul formulat de dl. Donțu:

VOT : DA – 15

ABȚ – 7

Amendamentul a trecut.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul votat:

VOT: DA - unanimitate

Hotărârea a fost aprobată.

PUNCTUL 9 Proiect de hotărâre privind aprobarea de principiu a propunerilor de criterii de acces la locuință și a criteriilor de ierarhizare stabilite prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuință și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că acest proiect presupune acordarea unui aviz de principiu criteriilor de repartizare a locuințelor potrivit noii Metodologii elaborate de Ministerul Dezvoltării Publice, după această etapă se transmite la Minister pentru avizare după care criteriile vor supuse aprobării Consiliului Local. Elementele de noutate care au intervenit sunt pe de o parte cele potrivit cărora pot depune dosare pentru locuință și tinerii care își desfășoară activitatea sau domiciliază într-o zonă aflată la 10 km în jurul municipiului Suceava, și modificarea punctelor acordate în funcție de situațiile în care se pot afla solicitanții. În municipiul Suceava vor fi finalizate trei blocuri cu 72 de locuințe până la sfârșitul anului 2007, alte trei blocuri vor fi finalizate până la sfârșitul lunii ianuarie 2008, în Cartierul Privighetorii urmând a fi repartizate, într-o primă etapă 72 de locuințe. De asemenea licitația pentru demararea lucrărilor de construire a 80 de locuințe în zona Metro este în desfășurare. În anul 2008 vor mai fi repartizate și 40 de locuințe din casele naționalizate, în total vor fi repartizate 272 locuințe prin ANL.

Comisia economică și Comisia de tineret a avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism, Comisia de servicii și Comisia de cultură** – discuții în plen.

DI Iosub consideră oportună construirea de grădinițe și școli în aceste noi cartiere de locuințe.

D-na Iordăchel consideră că aceste criterii trebuie îmbunătățite și propune găsirea unor criterii suplimentare pentru o acordare corectă a acestor locuințe.

D-na Lorena Mureșan precizează că potrivit art. 4 din HGR nr. 592/2006 aceste criterii sunt criterii cadru ce nu pot fi modificate sau completate.

DI Iordache consideră că la punctul 5 – nivelul de studii, punctajul de început de 5 puncte pentru studii medii sau fără studii este prea mare.

DI Vătafu preia propunerea d-lui Iosub și consideră că trebuie găsite eventuale parteneriate public/ privat pentru construirea în aceste noi cartiere de dispensare, creșe, grădinițe și școli.

DI Seredenciuc întreabă dacă Consiliul Local poate interveni asupra cuprinderii teritoriale și propune largirea cuprinderii teritoriale atât a locului de muncă cât și a domiciliului la 20 km.

DI Primar consideră că propunerea d-lui Seredenciuc nu este oportună în situația în care suprafața de 10 km se măsoară de la limitele municipiului Suceava.

DI Iosub propune supunerea la vot a formulării existente, modificări putând fi aduse în funcție de nivelul de dezvoltare al municipiului.

DI Seredenciuc reformulează amendamentul, respectiv cuprinderea teritorială să fie de 20 de km față de limita municipiului Suceava.

DI Steiciuc precizează că formularea din textul HGR nr. 592/2006 referitoare la cuprinderea teritorială se referă la limita municipiului.

Se supune la vot amendamentul d-lui Seredenciuc:

VOT : DA – 5

NU – 4

ABȚ -13

Amendamentul nu a trecut.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată:

VOT: DA – 21

ABȚ - 1

Hotărârea a fost aprobată

PUNCTUL 10 Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism – Plan Urbanistic de Detaliu – solicitant AILIESEI BOGDAN IONUȚ - inițiator Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na Angela Zarojanu;

Comisia economică a avizat favorabil proiectul de hotărâre, Comisia de servicii, Comisia de tineret și Comisia de cultură – discuții în plen, Comisia de urbanism a avizat favorabil proiectul de hotărâre cu recomandarea pentru executiv de a urgenta realizarea PUZ – ului în Zona Laniște.

DI Barbă întreabă când va fi definitivat PUZ – ul în Zona Laniște și care este stadiul de executare a celorlalte PUZ – uri din municipiul Suceava și consideră că se tergiversează deliberat realizarea acestora.

DI Mihail Jitariuc precizează că pentru PUZ – ul în Zona Centrală se așteaptă avizul pentru discuții publice și va fi definitivat la începutul anului 2008, PUZ – ul în Zona Laniște este în lucru dat fiind faptul că există probleme legate de proprietăți în zonă, fiind necesare realizarea delimitărilor cadastrale.

DI Vătafu precizează că din punct de vedere tehnic, pentru realizarea unui PUZ este necesară o perioadă de 6 – 9 luni.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT: DA - unanimitate

Hotărârea a fost aprobată.

PUNCTUL 11 Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism – Plan Urbanistic de Detaliu – SC RMS INDUSTRIAL SRL și PRICOP SILVIU BOGDAN - inițiator Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na Angela Zarojanu;

DI Primar precizează că acest proiect a fost reintordus pe ordinea de zi a acestei ședințe după clarificările din ședința Comisiei de Urbanism.

Comisia economică și Comisia de urbanism a avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de servicii, Comisia de tineret și Comisia de cultură** – discuții în plen.

DI Barbă întreabă dacă există la nivelul Primăriei o situație privind regimul juridic al terenurilor din Zona Cartodrom și ce suprafețe de teren se află în proprietatea municipalității.

DI Primar precizează că ridicarea cadastrală este în lucru pentru acea zonă.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT: DA – 19

ABȚ - 3

Hotărârea a fost aprobată

PUNCTUL 12 Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism – Plan Urbanistic Zonal – solicitant SC TRANSPORTURI AUTO SA - inițiator Primarul municipiului Suceava dl. Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na Angela Zarojanu;

Comisia economică nu se pronunță, **Comisiile de specialitate** – discuții în plen.

DI Donțu întreabă dacă sunt respectate regulile de la data achiziției dat fiind faptul că în contractul de privatizare se prevedea menținerea obiectului de activitate un anumit număr de ani.

DI Primar precizează că acest proiect de hotărâre a mai fost retras de pe ordinea de zi, iar o eventuală respingere ar fi interpretat de către SC TASA ca un gest de rea – voință din partea municipalității.

DI Steiciuc precizează că acest proiect de hotărâre a fost retras pentru că nu a fost discutat în Comisia de Urbanism, însă proiectul prezentat în această ședință corespunde solicitărilor din punct de vedere tehnic și al documentației de urbanism.

DI Cașu întreabă cum s-a ajuns la POT de 46% în situația în care în ședința trecută la propunerea d-lui Vătafu POT a fost stabilit la 40%.

DI Bosancu precizează Consiliul Local avizează construirea de noi blocuri, însă în zonă problema canalizării nu a fost rezolvată.

DI Primar precizează că aceste lucrări vor fi realizate prin Programul ISPA, lucrările urmând să înceapă în primăvara anului 2008.

DI Vătafu precizează că prin Certificatul de urbanism se solicită avizul SC ACET SA Suceava – specialiștii vor da soluția tehnică în acest caz.

DI Jitariuc precizează că POT de 46% a fost o derogare necesară în acest caz, canalizarea în zonă va fi realizată, iar la autorizare beneficiarul trebuie să aibă documentația cu soluția tehnică în cauză.

DI Steiciuc precizează că Consiliul Local dă un aviz de oportunitate, restul avizelor le dau serviciile de specialitate și instituțiile specializate, în lipsa acestora nu se eliberează Autorizația de Construire.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT: DA – 18

ABȚ - 4

Hotărârea a fost aprobată

PUNCTUL 13 Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr. 2 la HGR nr. 1357/27.12.2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că acest proiect se referă la o regularizare de denumire în ceea ce privește inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Suceava, terenul aferent Bazei sportive Minifotbal care este în administrarea Sindicatului de la SC Termica SA Suceava.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de tineret și Comisia de urbanism** – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT: DA, unanimitate

Hotărârea a fost aprobată

PUNCTUL 14 Proiect de hotărâre privind asocierea între Municipiul Suceava și Universitatea „Ștefan cel Mare” Suceava – Facultatea de Litere și Științe ale Comunicării - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism** – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT: DA – 21

DI Steiciuc nu votează.

Hotărârea a fost aprobată.

DI Iordache întreabă dacă acest proiect nu trebuia discutat în cadrul Comisiei privind finanțările nerambursabile.

D-na Viceprimar precizează că acest proiect de hotărâre presupune ascoierea Consiliului Local cu o persoană juridică.

PUNCTUL 15 Proiect de hotărâre privind acceptarea donației S.C. GENERAL CONSTRUCT S.R.L. constând în o parcelă de teren în suprafață de 3.053 mp situată în zona Zamca, municipiul Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că pe parcela ce face obiectul proiectului de hotărâre urmează a fi construite căile de acces necesare în zonă.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de tineret** și **Comisia de urbanism** – discuții în plen.

DI Barbă consideră că acceptarea donației nu este oportună, dat fiind faptul că beneficiarul, SC General Construct poate amenaja drumul și realiza utilitățile în zonă, și întreabă care sunt costurile la care se ridică acceptarea acestei donații.

D-na Viceprimar precizează că în zona Zamca urmează să se construiască un ansamblu de blocuri cu regim mic de înălțime, sarcina Primăriei fiind de a realiza accesul și utilitățile, acestea rămân publice și vor deservi tuturor beneficiarilor din zonă. În ceea ce privește această donație, acceptarea ei este oportună, valoarea patrimoniului municipalității crește, dat fiind faptul că valoarea terenului este mult mai mare decât valoarea utilităților.

DI Iordache consideră că acceptarea acestei donații este în beneficiul comunității dat fiind faptul că se sporește valoarea patrimoniului municipalității, iar locuitorii noului cartier vor plăti taxe și impozite la Primăria municipiului Suceava.

DI Vătafu precizează că din punct de vedere tehnic pentru Primărie existența unui drum privat ar fi o problemă.

D-na Săndulescu precizează că din punct de vedere legal există două posibilități: fie acceptarea donației ce presupune amenajarea drumului de acces și a utilităților, deși donația este un act juridic cu titlu gratuit ce nu presupune o contraprestație, fie amânarea proiectului până la efectuarea unui calcul de rentabilizare al acestei donații, deoarece se crează un precedent periculos. Propune un amendament concret în sensul amânării acestui proiect de hotărâre până la efectuarea unui calcul de rentabilizare al acestei donații.

DI Secretar precizează că în Zona Metro Primăria obligă proprietarii de terenuri să doneze suprafețele de teren necesare pentru realizarea drumurilor de acces și a utilităților.

DI Steiciuc precizează că fondul aceste probleme îl constituie dezvoltarea diferitelor zone ale municipiului Suceava care se va face pe proprietăți private, ceea ce implică acceptarea de donații pentru amenajarea drumurilor de acces și a utilităților, neacceptarea donației în acest caz reprezintă blocarea zonei respective.

DI Bosancu susține dezvoltarea municipiului Suceava și consideră că această zonă trebuie deblocată.

DI Cosmulese consideră că nepreluarea acestei donații reprezintă stoparea asfaltării și modernizării în toate cartierele municipiului Suceava dat fiind faptul că toate aceste cartiere sunt private.

D-na Săndulescu consideră că această donație ar trebui acceptată după ce drumul și utilitățile au fost realizate de către investitor.

Se supune la vot amendamentul propus de d-na Săndulescu, respectiv amânarea proiectului de hotărâre până la efectuarea unui calcul de rentabilizare al acestei donații:

VOT: DA – 4

NU - 10

ABȚ -8

Amendamentul nu a trecut.

DI Steiciuc propune ca la realizarea PUZ-ului în Zona Laniște să se aibă în vedere eventualele acceptări de donații de terenuri pentru amenajarea drumurilor și utilităților.

DI Primar precizează că a fost informat telefonic asupra faptului că Ministerul Culturii a alocat suma de 20 mld pentru consolidarea și reabilitarea Cetății de Scaun.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată:

VOT: DA – 16

NU – 1

ABȚ - 5

Hotărârea a fost aprobată

Pauză 10 minute.

Se reiau lucrările ședinței.

DI Vătafu propune luarea măsurilor necesare pentru ca telefoanele mobile să nu mai deranjeze lucrările ședinței.

PUNCTUL 16 Proiect de hotărâre privind trecerea unor bunuri din domeniul public al municipiului Suceava în domeniul privat al municipiului Suceava - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisia economică și Comisia de servicii a avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism, Comisia de tineret și Comisia de cultură** – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT: DA, unanimitate

Hotărârea a fost aprobată

PUNCTUL 17 Proiect de hotărâre privind completarea, modificarea precum și eliminarea unor bunuri imobile cuprinse în anexa la HCL nr. 3/26.01.2006 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava, cu modificările și completările ulterioare - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism** – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:
VOT: DA, unanimitate

Hotărârea a fost aprobată

PUNCTUL 18 Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unei suprafețe de teren situate în municipiul Suceava str. Universității fn. - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de tineret și Comisia de urbanism** – discuții în plen.

DI Vasiliu solicită să se rectifice numărul parcelei din Planul de situație deoarece nu coincide cu numărul parcelei din proiectul de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:
VOT: DA – 20
NU - 2

Hotărârea a fost aprobată

PUNCTUL 19 Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor parcele de teren aparținând domeniului privat al municipiului Suceava precum și condițiile de organizare a licitației - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisia economică a avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de tineret, Comisia de servicii și Comisia de cultură** – discuții în plen, **Comisia de urbanism** a avizat favorabil art.1 și nefavorabil art. 2.

Se supune la vot art. 1:
VOT: DA – 15
NU – 1
ABȚ – 6
Articolul nu a fost aprobat.

Se supune la vot art. 2:
VOT: DA – 12

NU – 1
ABȚ – 9
Articolul nu a fost aprobat.

PUNCTUL 20 Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor parcele de teren aparținând domeniului public al municipiului Suceava precum și condițiile de organizare a licitației - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar retrage art. 2 din proiectul de hotărâre deoarece a fost aprobat într-o ședință anterioară.

Comisia economică a avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de tineret**, **Comisia de servicii** și **Comisia de cultură** – discuții în plen, **Comisia de urbanism** a avizat favorabil art.1 și art. 3.

Se supune la vot art. 1:

VOT: DA – 18

ABȚ – 4

Articolul a fost aprobat.

DI Seredenciuc întreabă ce înseamnă „Cabinet de telecomunicații”.

D-na Viceprimar precizează că „Cabinet de telecomunicații” reprezintă tabloul de distribuție și conexiune, cabină pentru alimentarea cablurilor de legătură.

DI Barbă consideră că aceste locații ar trebui incluse în Strategia de publicitate a municipiului Suceava.

Se supune la vot art. 3:

VOT: DA – 21

ABȚ – 1

Articolul a fost aprobat.

Se supune la vot art. 4:

VOT: DA – 20

ABȚ – 2

Articolul a fost aprobat.

Se supune la vot art. 5:

VOT: DA – 20

ABȚ – 2

Articolul a fost aprobat.

Se supune la vot art. 6:

VOT: DA – 19

ABȚ – 3

Articolul a fost aprobat.

PUNCTUL 21 Proiect de hotărâre privind concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava situată în str. Zorilor nr. 12 și stabilirea prețului concesiunii - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisia de urbanism a avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia economică** susține punctul de vedere al Comisiei de urbanism la art. 1, la restul articolelor avizul a fost favorabil, **Comisia de tineret, Comisia de servicii și Comisia de cultură** – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT: DA – 21

NU - 1

Hotărârea a fost aprobată.

DI Secretar precizează că a intrat în vigoare Legea nr. 144/2007, modificată prin OUG nr.49/2007, Legea privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Integritate care prevede că declarațiile de avere și de interese se depun în termen de 15 zile de la data numirii sau alegerii în funcție ori de la data începerii activității. Persoanele prevăzute de lege au obligația să depună sau să actualizeze declarațiile de avere și de interese anual, cel mai târziu la data de 15 iunie, pentru anul fiscal anterior. În termen de 15 zile de la data încheierii mandatului sau a încetării activității persoanele prevăzute de lege au obligația să depună o nouă declarație de avere și declarație de interese. De asemenea precizează că potrivit art. 51 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, consilierii locali și viceprimarii au obligația de a depune un raport anual de activitate.

PUNCTUL 22 Proiect de hotărâre privind concesionarea fără licitație publică a unor parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava în vederea extinderii unor spații de locuit și amenajarea unor alei de acces - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisia de urbanism a avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia economică** a avizat favorabil proiectul de hotărâre cu excepția art. 9 unde avizul este nefavorabil, **Comisia de tineret, Comisia de servicii și Comisia de cultură** – discuții în plen.

DI Cașu precizează că avizul negativ Comisiei economice pentru art. 9 s-a datorat faptului că suprafața balconului ce face obiectul articolului depășește suprafața de 10 mp.

Se supune la vot art. 1:

VOT: DA–14

NU - 2

ABȚ–6

Articolul nu a fost aprobat.

Se supune la vot art. 2:

VOT: DA, unanimitate

Articolul a fost aprobat.

Se supune la vot art. 3:
VOT: DA, unanimitate
Articolul a fost aprobat.

Se supune la vot art. 4:
VOT: DA-15
ABȚ-7
Articolul nu a fost aprobat.

Se supune la vot art. 5:
VOT: DA, unanimitate
Articolul a fost aprobat.

Se supune la vot art. 6:
VOT: DA – 18
ABȚ - 4
Articolul a fost aprobat.

Se supune la vot art. 7:
VOT: DA – 21
ABȚ - 1
Articolul a fost aprobat.

Se supune la vot art. 8:
VOT: DA – 19
ABȚ - 3
Articolul a fost aprobat.

Se supune la vot art. 9:
VOT: DA – 20
ABȚ - 2
Articolul a fost aprobat.

Se supune la vot art. 10:
VOT: DA – 19
ABȚ - 3
Articolul a fost aprobat.

Se supune la vot art. 11:
VOT: DA, unanimitate
Articolul a fost aprobat.

Se supune la vot art. 12:
VOT: DA, unanimitate
Articolul a fost aprobat.

PUNCTUL 23 Proiect de hotărâre privind concesionarea fără licitație publică a unor parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava în vederea extinderii și modernizării unor spații comerciale - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisia de urbanism a avizat negativ proiectul de hotărâre deși la art. 2 și 3 au fost avizate favorabil într-o ședință anterioară a Comisiei, este o problemă discutată de un an și jumătate, are avizul Comisiei tehnice și a îndeplinit toate condițiile cerute de Comisia de urbanism, **Comisia economică** a avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de tineret**, **Comisia de servicii** și **Comisia de cultură** – discuții în plen.

Se supune la vot art. 1:

VOT: DA – 18

ABȚ - 4

Articolul a fost aprobat.

Se supun la vot art. 2 și 3:

VOT: DA–15

NU - 1

ABȚ–6

Articolele nu au fost aprobate.

Se supune la vot art. 4:

VOT: DA – 17

ABȚ - 5

Articolul a fost aprobat.

Se supun la vot art. 5 și 6:

VOT: DA–21

ABȚ– 1

Articolele au fost aprobate.

PUNCTUL 24 Proiect de hotărâre privind concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava în vederea extinderii unui spațiu de locuit prin crearea unui gol de ușă prin desfacerea unui parapet de fereastră, construire scări și rampă pentru persoane cu dizabilități psihomotorii - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisia economică a avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisiile de specialitate**– discuții în plen.

DI Vătafu solicită să se rectifice Art. 11 – Art.2, respectiv Art 12 – Art.3.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT: DA, unanimitate

Hotărârea a fost aprobată.

PUNCTUL 25 Proiect de hotărâre privind stabilirea prețului pentru concesionarea fără licitație publică a unor parcele de teren situate în municipiul Suceava, în vederea extinderii unor spații de locuit și spații comerciale - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisia economică a avizat favorabil proiectul de hotărâre cu mențiunea că prețurile sunt corecte, **Comisiile de specialitate** – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT: DA, unanimitate

Hotărârea a fost aprobată.

PUNCTUL 26 Proiect de hotărâre privind stabilirea prețului pentru concesionarea fără licitație publică a unor parcele de teren situate în municipiul Suceava, str.Curtea Domnească, nr.6, bl.11 - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisia economică a avizat favorabil proiectul de hotărâre cu mențiunea că prețurile sunt corecte, **Comisiile de specialitate** – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT: DA – 16

ABȚ - 6

Hotărârea a fost aprobată.

PUNCTUL 27 Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii Comisiei pentru analiza pierderilor de apă rece și apă caldă la nivelul asociațiilor de proprietari și a Regulamentului de funcționare a acestora - inițiator Primarul municipiului Suceava;

DI Primar precizează că această Comisie este necesară pentru medierea problemelor ce apar între asociațiile de proprietari și societățile de utilități. Această Comisie este una mixtă formată din reprezentanți ai: asociațiilor de proprietari, OPC, Biroului de metrologie, SC Termica SA, SC ACET SA, Primăriei și Consiliului Local.

Comisia economică, Comisia de tineret și Comisia de cultură a avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de servicii și Comisia de urbanism** – discuții în plen.

DI Cașu propune modificarea art. 1 din cadrul hotărârii prin includerea și a agentului termic, astfel art. 1 va avea următorul conținut: „**Art. 1.** Se aprobă constituirea Comisiei pentru analiza pierderilor de apă rece, apă caldă, **precum și agent termic** la nivelul asociațiilor de proprietari....”

DI Hanceriuc precizează că propunerea d-lui Cașu nu poate fi pusă în practică deoarece în cazul agentului termic nu există un termen de comparație al gigacalorimetrului, repartiția se face în funcție de punctele înregistrate de repartitoarele montate în apartamente.

DI Bosancu propune pe **dl Cașu** și sugerează ca pe viitor să se aibă în vedere constituirea unei asemenea Comisii și pentru agentul termic.

DI Cosmulese propune pe **dl Vătafu**.

D-na Săndulescu propune pe **dl Barbă**

Se votează secret pentru dl Cașu:

VOT: DA – 17

ABȚ - 5

Se votează secret pentru dl Vătafu:

VOT: DA – 18

ABȚ – 4

Se votează secret pentru dl Barbă:

VOT: DA – 7

NU - 2

ABȚ -13

Comisia pentru analiza pierderilor de apă rece și caldă la nivelul asociațiilor de proprietari va avea următoarea componență:

1. Ion Lungu, Primar, președinte;
2. **Radu Florin Vătafu** – Consilier al Consiliului Local Suceava, membru;
3. **Cornel Cașu** – Consilier al Consiliului Local Suceava, membru;
4. Teodorescu Dan, reprezentant OPC Suceava; membru;
5. Anton Dumitru, reprezentant al Biroului de Metrologie, Suceava, membru;
6. Cristache Bogdan, reprezentant SC ACET SA Suceava, membru;
7. Strapciuc Vasile, reprezentant SC TERMICA SA, Suceava, membru;
8. Ciobâca Gheorghe, reprezentant Asociația “1 Parc” Suceava, membru;
9. Rotaru Laurențiu, reprezentant Asociația “23+27”, Suceava, membru;
10. Vasiliu Ana, consilier juridic Primăria Suceava, membru;
11. Hanceriuc Mihai, Șef Serviciu, Primăria Suceava, membru.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu propunerile aprobate:

VOT: DA, unanimitate

Hotărârea a fost aprobată.

PUNCTUL 28 Proiect de hotărâre privind reorganizarea Poliției Comunitare a municipiului Suceava și înființarea Autorității locale de transport - inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisia economică și Comisia de cultură a avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de servicii, Comisia de tineret și Comisia de urbanism** – discuții în plen.

DI Iosub consideră că reorganizarea Poliției Comunitare a municipiului Suceava și înființarea Autorității locale de transport trebuiau să fie cuprinse în proiecte de hotărâre distincte.

DI Secretar precizează că reorganizarea Poliției Comunitare a municipiului Suceava și înființarea Autorității locale de transport pot face obiectul aceluiași proiect de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT: DA – 21

ABȚ - 1

Hotărârea a fost aprobată.

PUNCTUL 29 Proiect de hotărâre privind actualizarea statului de funcții al Direcției Tehnice – Coordonare Servicii publice – inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism** – discuții în plen.

DI Cașu precizează că activitatea desfășurată de Birourile de administrare străzi și sistematizare rutieră și Serviciul Salubritate, nu se observă la nivelul municipiului Suceava.

DI Vătafu ridică problema trecerilor de pietoni șterse și a semnelor de circulație care dispar.

DI Primar precizează că va ține cont de sesizările făcute.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT: DA, unanimitate

Hotărârea a fost aprobată.

DI Bosancu supune dezbaterilor adresa prezentată referitoare la starea deplorabilă a drumurilor din Cartierul Burdujeni Sat.

DI Primar precizează că vor fi organizate dezbateri publice în vederea fundamentării bugetului și repartizării fondurilor pe cartiere și invită pe toți cei interesați să participe pentru stabilirea priorităților pentru reparații. Aceste dezbateri sunt programate luni 03.12.2007 la ora 17 la Casa Culturii pentru zona Centru – Zamca și marți 04.12.2007 ora 17 la Școala Generală nr.11.

DI Bosancu precizează că în zona străzilor Dobrilă Eugen și Lev Tolstoi gropile și șanțurile din asfalt depășesc adâncimi de 30 cm și propune luarea unei măsuri urgente în acest sens.

DI Primar precizează că situația drumurilor în Cartierul Burdujeni Sat este agravată de refuzul locuitorilor de a săpa șanțuri pentru scurgerea apei pluviale. Primăria urmează să realizeze investiții majore în zonă extinderea rețelelor de apă și canalizare și realizarea de drumuri betonate cu pasă de sârmă.

DI Iordache ridică problema calității străzii Mihail Sadoveanu și precizează că în zonă este amplasată o antenă de telefonie mobilă pentru a cărei amplasare locatarii nu și-au dat acordul.

DI Primar precizează că locatarii de pe strada Mihail Sadoveanu nu au fost de acord cu realizarea canalizării. În ceea ce privește situația antenei de telefonie mobilă se vor face verificări și vor fi luate măsurile necesare.

DI Iosub consideră că soluția în Cartierul Burdujeni Sat este realizarea unei subtraversări pentru drenarea apelor dat fiind faptul că în zonă se adună apele pluviale de pe două străzi și solicită să se trimită un răspuns petiției acestor cetățeni.

Ordinea de zi suplimentară

PUNCTUL 1 Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții “Modernizare stații de autobuz în municipiul Suceava” - inițiator Primarul municipiului Suceava – dl Ion Lungu și Viceprimarul municipiului Suceava – d-na Angela Zarojanu;

DI Primar precizează că modernizarea stațiilor de autobuz din municipiul Suceava se va realiza în două etape, prima potrivit indicatorilor prezentați în acest proiect de hotărâre, iar în a doua etapă modernizarea se va realiza din fonduri europene pentru informatizare în domeniul transportului public.

Comisia economică a avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisiile de specialitate** – discuții în plen.

DI Iosub consideră că modernizarea stațiilor de autobuz ar trebui să se realizeze după un proiect unitar.

DI Primar precizează că modernizarea stațiilor se va face după un proiect unitar, există însă probleme legate de suprafețele de teren concesionate în unele stații de autobuz.

DI Barbă întreabă referitor la poziția 7 – dacă există Stație la Liceul de Informatică dat fiind faptul că în zonă nu circulă nici un mijloc de transport în comun, și atrage atenția asupra inexistenței stațiilor de autobuz din Cartierul Obcini.

D-na Viceprimar precizează că dacă această stație nu-și va dovedi utilitatea, Autorizația de Construire pentru modernizare nu va fi emisă, dacă la reanalizarea traseelor pentru transportul în comun această stație se va dovedi necesară, va fi amenajată. În ceea ce privește stațiile noi, acestea vor fi amenajate potrivit proiectului unitar, acest proiect de hotărâre vizează modernizarea unor stații existente ca bunuri ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Suceava.

D-na Iordăchel solicită explicații cu privire la faptul că în bugetul inițial suma prevăzută pentru modernizarea stațiilor a fost modică de 200 mil iar costul actual este preconizat a fi de 26 mld lei.

DI Primar precizează că suma prevăzută inițial era alocată pentru proiectare - studiu de fezabilitate, execuția fiind realizată în cursul anului 2008 din bugetul anului 2008.

DI Bosancu propune includerea în programul de modernizare a stației de autobuz de la ieșirea din Cartierul Burdujeni Sat.

DI Iordache ridică problema traficului îngreunat de mașinile parcate ilegal în zona Colegiului Național de Informatică „Spiru Haret” și solicită sprijinul Poliției în acest sens.

DI Bilius propune ca stațiile din Cartierul Burdujeni ce nu vor fi modernizate în această etapă să fie cel puțin reabilitate.

DI Cosmulese precizează că în Cartierul Burdujeni este necesar ca până la realizarea modernizării să se acopere cele existente.

DI Cașu propune ca stațiile de autobuz modernizate să aibă locuri speciale de afișaj.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT: DA - 21

ABȚ – 1

Hotărârea a fost aprobată.

PUNCTUL 2 Proiect de hotarare privind concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava în vederea creerii unui acces – inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisia economică a avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de urbanism** a avizat negativ proiectul de hotărâre, **Comisia de servicii, Comisia de cultură și Comisia de tineret** – discuții în plen.

DI Vătafu solicită să se facă rectificările necesare, respectiv Art.11 – Art.2 și Art. 13 – Art. 3.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT: DA - 19

ABȚ – 3

Hotărârea a fost aprobată.

PUNCTUL 3 Proiect de hotarare privind concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava în vederea extinderii unui spațiu existent în Str. Anastasie Crimca nr. 1 – inițiator Primarul municipiului Suceava;

Comisia economică și Comisia de urbanism a avizat favorabil proiectul de hotărâre, **Comisia de servicii, Comisia de cultură și Comisia de tineret** – discuții în plen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

VOT: DA - 19

ABT – 3

Hotărârea a fost aprobată.

PUNCTUL 30. Diverse – Ordinea de zi inițială

30.1

DI Primar invită consilierii locali la inaugurarea Patinoarului modernizat, sâmbătă 1 decembrie la ora 12, la ora 16 în Sala Mare a Casei Culturii la spectacolul susținut de Ansamblul „Ciprian Porumbescu” și la ora 18 la iluminarea Bradului de Crăciun urmat de un foc de artificii.

30.2

DI Cosmulese solicită clarificarea petițiilor formulate de Clubul de Box Florconstruct referitoare la sprijinul financiar solicitat și a fostului spațiu destinat producerii frigului.

30.3

DI Barbă propune a se lua în considerare posibilitatea semaforizării intersecției B-dului. Corneliu Coposu cu str. Calea Obcinilor, urgentarea și verificarea lucrărilor de reparații ale zonelor afectate de reabilitarea rețelelor de termoficare.

DI Jescu susține solicitarea de semaforizare formulată de dl. Barbă.

30.4

DI Steiciuc precizează că evaluările se fac în euro, iar diferența de curs până la semnarea contractului este suportată de Primărie, și propune ca în textul proiectului de hotărâre să se facă mențiunea aplicării cursului de schimb de la data semnării contractului.

30.5

DI Iordache ridică problema stării deplorabile a străzilor rămase după ce constructorii de blocuri își definitivează lucrările, și solicită o informare din partea SC Termica SA referitoare la modul în care s-a cheltuit suma de 380 mld lei.

30.6

DI Cosmulese solicită să se amplaseze semaforul pentru sensul de mers spre stânga din zona Bibliotecii Județene, includerea în lista lucrărilor SC ACET SA a zonei străzii Victoriei din zona Autoserice până la blocul turn al IRE – ului, zonă în care în lipsa canalizării asfaltul este distrus.

30.7

DI Cașu solicită să se urmărească prin Serviciul Urbanism organizările de șantier ale firmelor care realizează reabilitarea termică a blocurilor, care au ocupat locurile de joacă și spațiile verzi și solicită ca la finalul lucrărilor aceste spații să fie aduse la starea inițială.

30.8

DI Maxim solicită sprijinul Poliției Comunitare a municipiului Suceava pentru fluidizarea traficului din zona B-dului George Enescu, în stația de autobuz Belvedere și în zona Liceului Alimentar prin luarea măsurilor necesare pentru autoturismele parcate ilegal, precum și în zona Liceului Pedagogic.

DI Primar precizează că se va ține cont de sugestiile făcute însă municipalitatea trebuie să asigure locurile de parcare.

30.9

DI Barbă solicită montarea indicatorului de circulație care lipsește din intersecția str. Bistriței cu str. Slătioarei, și urgentarea rezolvării problemei de la blocul H 10 de pe str. Oituz.

DI Primar precizează că se va ține cont de propunerile făcute, însă pentru rezolvarea problemei de la blocul H 10 de pe str. Oituz este necesar a se întocmi un grafic de eșlonare la plată a datoriilor și de bunăvoința locatarilor.

30.10

DI Primar precizează că în urma discuțiilor s-a stabilit ca ședința ordinară a lunii decembrie să fie luni, 17 decembrie 2007 la ora 13.

DI. Vătafu declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Suceava din data de 29 noiembrie 2007 și mulțumește celor prezenți pentru participare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
RADU FLORIN VĂTAFU**

**SECRETAR MUNICIPIU
Jr. IOAN CIUTAC**

**ÎNTOCMIT
GRĂMADĂ ANCUȚA**