

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SUCEAVA

H O T Ă R Ă R E
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2012

Consiliul Local al municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată sub nr. 28603/21.09.2011, raportul Direcției de Buget, Contabilitate și Fiscalitate înregistrat sub nr. 21604/21.09.2011 și raportul Comisiei economico-financiară, disciplinară și juridică;

În temeiul prevederilor:

- art. 16 alin (2) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- art. 253 alin. (1) și alin (2), art. 67, art. 271 alin (5), art. 273, art. 278 alin.(1), art. 283, art. 286, art. 292, art. 287, art. 288, art. 295, art. 257 lit. i din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, modificările și completările ulterioare, precum și pe cele ale H.G.R. nr. 44 din 22 ianuarie 2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 178 alin. (2) din O.G. nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 35 din O.U.G. nr. 44/16.04.2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale;
- O.G. nr.99/2000 – privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, respectiv a HCL nr. 357/2006 – privind Regulamentul de autorizare a activităților de comercializare a produselor și serviciilor de piață pe raza municipiului Suceava;
- art. 36 alin. (2) lit. b), art. 45 alin.2, lit. c, art. 47 și art. 49 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2012, după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2012, constituind anexa nr. I;

b) cota prevăzută la art. 253 alin.(2) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând impozitul și taxa pe clădiri datorate de persoanele juridice care au reevaluat sau au dobândit clădirile începând cu 1 ianuarie 2009, se stabilește la 1,5%, aplicată asupra valorii de inventar a clădirii.

c) cota prevăzută la art. 253 alin.(6) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând impozitul și taxa pe clădiri datorate de persoanele juridice care nu au efectuat nici o reevaluare, se calculează prin aplicarea următoarelor cote, asupra valorilor de înregistrare din contabilitate:

- 10% în cazul în care nu s-a efectuat nicio reevaluare de la data de 01.01.2009 (trei ani fiscali anteriori anului de referință), ;

- 30% în cazul în care nu s-a efectuat nicio reevaluare de la data de 01.01.2007 (cinci ani fiscali anteriori anului de referință).

d) cotele prevăzute la art. 267 alin. 3, 5, 6, 8, 9 și 10 sunt:

1. Cota prevăzută la art. 267 alin. 3 reprezentând taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință se stabilește la 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

2. Cota prevăzută la art. 267 alin. 5 reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire se stabilește la 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

3. Cota prevăzută la art. 267 alin. 6 reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri se stabilește la 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

4. Cota prevăzută la art. 267 alin. 8 reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al articolului 267 se stabilește la 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv instalațiile aferente.

5. Cota prevăzută la art. 267 alin. 9 reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației de desființare parțială sau totală a unei construcții se stabilește la 0,1% din valoarea impozabilă a construcției stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

6. Cota prevăzută la art. 267 alin. 10 reprezentând taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire se stabilește la 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

e) cota prevăzută la art. 270 alin.(4) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se stabilește la 3% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

f) cota prevăzută la art. 274 alin.(2) litera a) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând impozit pe spectacole în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, film,

circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, se stabilește la 2% aplicată la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor;

g) cota prevăzută la art. 274 alin.(2) litera b) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând impozit pe spectacole în cazul oricărei alte manifestări artistice, se stabilește la 5% aplicată la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor;

h) cota prevăzută la art. 278 alin.(2) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând taxa hotelieră, se stabilește la 1%. Cota se aplică la tarifele de cazare fără TVA practicate de unitățile de cazare (hoteluri, moteluri, pensiuni, cabane etc.) și se datorează pentru întreaga durată a sejurului.

Art.2 Bonificațiile prevăzute la art. 255 alin.(2) și art. 260 alin(2) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, se acordă astfel:

a) 10% pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat pentru întregul an până la data de 31.03.2012 inclusiv, de către contribuabilii persoane fizice;

b) 10 % pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri datorat pentru întregul an, până la data vde 31.03.2012 inclusiv, de către contribuabilii persoane juridice;

c) 10% pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren datorat pentru întregul an până la data de 31.03.2012 inclusiv, de către contribuabilii persoane fizice.

d) 10 % pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren datorat pentru întregul an, până la data de 31.03.2012 inclusiv, de către contribuabilii persoane juridice;

Art.3 (1) Majorarea prevăzută la art. 287 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, aplicată în anul 2011 se menține și în anul 2012, astfel:

a) în cazul taxelor pentru:

a.1 eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință la 20%;

a.2 eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire la 20%;

a.3. eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri la 20%;

a.4. eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele în alt aliniat al articolului 267 la 20%.

a.5. prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire se majorează cu 20% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale;

a.6. eliberarea certificatului de urbanism la 20 %;

a.7. eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabane, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor la 20 %;

a.8. eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și alte exploatări la 20 %;

a.9. eliberarea autorizației privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu la 20 %;

b) în cazul taxei pentru servicii de reclamă și publicitate la 20%.

c) în cazul taxei pentru utilizarea temporară a locurilor publice la 15%.

Art.4 Pentru determinarea impozitului pe clădiri în cazul persoanelor fizice, a impozitului și taxei pe teren în cazul persoanelor fizice și juridice, precum și a taxei pentru folosirea terenului proprietatea statului roman sau al municipiului Suceava în cazul persoanelor juridice, pentru anul 2012, se menține delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 202/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 Se aprobă încadrarea din punct de vedere fiscal a tuturor contribuabililor - persoane juridice în categoria mari contribuabili.

Art.6 Contribuabilii care datorează taxa pentru servicii de reclamă și publicitate în baza unui contract sau a unei altfel de înțelegeri încheiate cu altă persoană trebuie să depună o declarație decont lunară până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări servicii de reclamă și publicitate.

Art.7 Taxa pentru folosirea terenurilor proprietatea statului român, respectiv a municipiului Suceava se plătește anual, în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Art.8 Anexa nr. I este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9 Nu datorează taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice instituțiile publice, asociațiile și fundațiile umanitare, pentru desfășurarea activităților non-profit (manifestări cultural-artistice, sportive, campanii de informare de interes public referitoare la: sănătatea populației, protecția mediului etc.) organizate în interesul comunității locale.

Art.10 Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art.11 Normele cuprinse în prezenta hotărâre se completează cu prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Art.12 Nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite prin prezenta hotărâre se aplică în anul fiscal 2012.

Art.13 Orice prevedere contrară privind nivelul impozitelor și taxelor locale cuprinse în prezenta hotărâre se revocă.

Art.14 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2012 și va fi dusă la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin serviciile de specialitate.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
CAȘU CORNEL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
jr. IOAN CIUTAC

Nr. 242 din 24 noiembrie 2011