

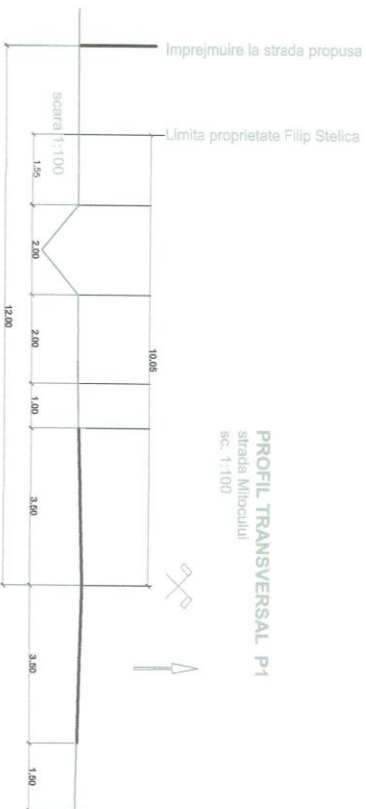
Legenda:

-  spatii verzi existente si noi
-  arie constructibile maxima pentru locuinta D+P+M si anexe P
-  teren disponibili pentru constructiile viitoare
-  cale rutiera inclusiv acces
-  limita ariei analizate
-  retragere de la ax stradal
-  limita de proprietate a terenului care genereaza PUD

Categoriile de folosinta	Propus
mp	%
St Suprafata terenului	6000
Sc Suprafata constructibila(max.)	800
Ac Aria constructia propusa	480
Cp Circulatie pietonala, trotuare, parcare	480
Sv Spatii verzi amenajate locuinta (tei pitin zmplocuitori)	1660
Spatii teren imbituit	31,00
A. Teren agricol	2800
	50

INDICI DE OCUPARE A TERENULUI
 POT = $Ac/St \times 100 = 9,20\%$
 CUT = $Adc/St = 0,18$

INDICI MAXIMI PROPUSI DE OCUPARE A TERENULUI
 POT = $Ac/St \times 100 = 18,40\%$
 CUT = $Adc/St = 0,36$



Proiectant general: S.C. DOM-ART PRO S.R.L. Suceava		Beneficiar: FIILIP STELICA SAHETRA	
Suceava, str. Aleea Mitocului, nr.3; tel.: 0350.402633; 0726.198472		str. Dragomirina, nr.8, Suceava	
S.C. DOM-ART PRO S.R.L.			
Ser proiect	Numele	Scara	Proiect
Proiectat	can. D.Zbughin	1:1000	ELABORARE PLAN URBANISTIC OFICIAL P.U.D. PENTRU
	an. S. Penileacu		CONSTRUIRE LOCUINTA, ANEXE SI IMPREJUMIRE
	can. D.Zbughin		str. Mitocului, Suceava
Deasnat	an. st. A. Kodinn	2016	REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE
			U2
			Proiect nr. 130/16
			Faza P.U.D.

