






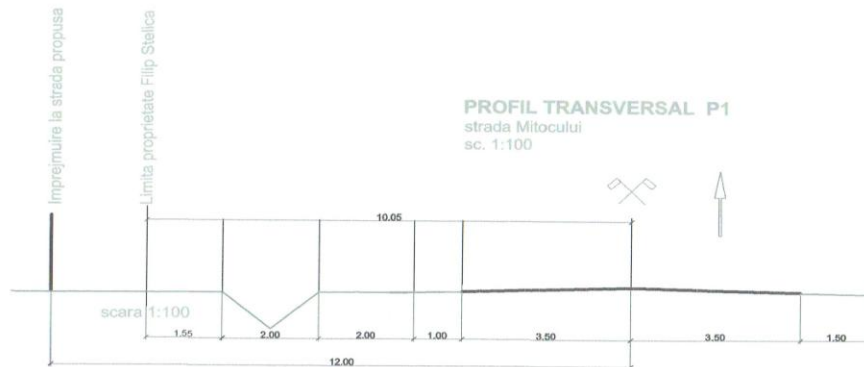


Legenda:

-  spatii verzi existente si noi
-  arie construibila maxima pentru locuinta D+P+M si anexe P
-  teren disponibil pentru constructiile viitoare
-  cale rutiera inclusiv acces
-  limita ariei analizate
-  retragere de la ax stradal
-  limita de proprietate a terenului care genereaza PUD



Categori de folosinta	Propus	
	mp	%
St Suprafata terenului	5000	100
Sc Suprafata construibila(max.)	800	
Ac Aria construita propusa	460	9,2
Cp Circulatie pietonala, trotuare, parcare	490	9,8
Sv Spatii verzi amenajate locuinta (cel putin 2mp/locuitor) Spatii teren innierbat	1550	31,00
A Teren agricol	2500	50

INDICI DE OCUPARE A TERENULUI
 $POT = Ac/St \times 100 = 9,20\%$
 $CUT = Adc/St = 0,18$

INDICI MAXIMI PROPUSI DE OCUPARE A TERENULUI
 $POT = Ac/St \times 100 = 18,40\%$
 $CUT = Adc/St = 0,36$



Proiectant general: S.C. DOM-ART PRO S.R.L. Suceava

Suceava, str. Aleea Nucului, nr.3; tel.: 0330.402633; 0726.199472		Beneficiar: FILIP STELICA si ANETA Str. Dragomirna, nr.8, Suceava	Proiect nr. 130/16
S.C. DOM-ART PRO S.R.L.		Scara: 1:1000	FAZA P.U.D.
Sef proiect	c.arh. D.Zbughin		
Proiectat	arh. S.Pentilescu	Proiect: ELABORARE PLAN URBANISTIC DETALIU (P.U.D.) PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA, ANEXE SI IMPREJMUIRE Str. Mitocului, Suceava	U2
Desenat	arh.st. A.Kadhim	2016	